



FEKTESSEN BE KOVINBA





Kevevára községről:

Kevevára község Bánát legdélibb része és a területe 730 km². Dél-bánati kerülethez tartozik és a Vajdaság Autonóm Tartomány nyolcadik legnagyobb városa. Nyugatról Pancsova községgel határos, északon az első szomszédai Alibunár és Versec, keleten pedig Fehértemplom. A község természetes 46 km-es déli határát Duna folyó képezi, északon Deliblati homokpusztára is terjed, amelynek 34.829,32 ha-ból, 53% Kevevára községhez tartozik.

Kevevára községnek 33.722 soknemzetiségű lakosa

van. A következő 10 település tartozik hozzá: Kevevára, Homokbálványos, Gály, Dunadombó, Deliblat, Homokos, Székelykeve, Kevepallós, Kisbálványos és Emánueltelep. Kevevára 13.499 lakossal a község adminisztratív, művelődési, politikai és gazdasági központja.

A község erős gazdasági lehetősége a mezőgazdaság 42,5 ezer hektárú kiváló minőségű szántóföld. A gazdaság alapját a szén, kavics és tőzeg lelőhelyei képezik.



Közúti forgalom:

Kevevára községnek kedvező földrajzi és közlekedési fekvése van. Kevevára közvetlen közelségében fejlett gazdasági és társadalmi élet központjai találhatók: Belgrád (50 km), Pancsova (34 km) és Szendrő (13 km). A központokkal való közlekedési összekötetés nagyon jó.

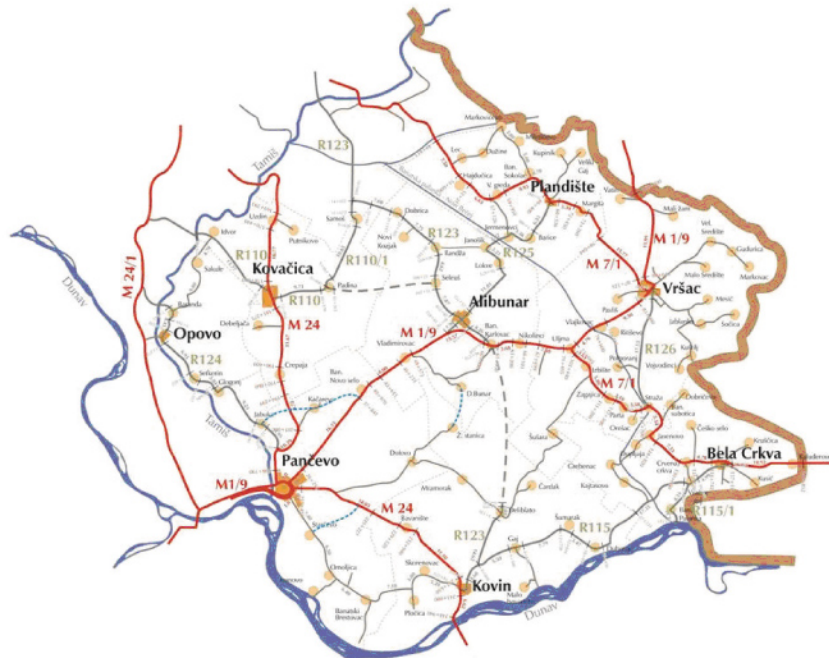
Kevevára Község területén legfontosabb úthálózat irányai:

- **I rendű út, 24.számú Főút Pancsova – Kevevára – Szendrő (M24)**
- **II rendű utak, 123. számú Nemzetközi utak Alibunár- Deliblát – Kevevára és 115.számú út Kevevára – Fehértemplom**

Kb.1,5 km hosszú „Dunavac”, Duna-ága, közvetlenül a Kevevára munka zónánál megy el, kikötőnek és telelőhelynek használják és részben rendezve van erre a gazdasági célokra.

Távolság a nagy központoktól és határátkelőktől

- Belgrád 50 km
- Pancsova 34 km
- Szendrő 13 km
- E 70 és E 75 Autóút 25 km
- Belgrád repülőtér 70 km
- Kaluđerovo határátkelőhely, Románia 56 km
- Temesvár, Románia 149 km
- Szkopje, Macedónia 396 km
- Budapest, Magyarország 422 km
- Bécs, Ausztria 660 km



Kovin önkormányzat 10 legfontosabb munkáltatója

Cég	Ágazat	Állam	Alkalmazottak
WEST PHARMACEUTICAL	Vegyipar (gumi)	SAD	305
DELTA DANUBE	Élelmiszeri	Indonézia	252
UTVA SILOSI	Kohászat	Szerb Köztársaság	210
STATIK	Építészeti ipar	Szerb Köztársaság	105
ZLATAR MRAMORAK	Mezőgazdaság	Szerb Köztársaság	80
PREMIL	Élelmiszeri (állatoknak való étel)	Szerb Köztársaság	75
HEMOFARM	Gyógyszerészeti ipar	Szerb Köztársaság	70
ALPIS	Élelmiszeri (alkohol termelése)	Szerb Köztársaság	63
SWAN LAKE	Élelmiszeri (halak csomagolása)	Szerb Köztársaság	59
NOVA PEŠČARA	Mezőgazdaság	Szerb Köztársaság	57

5 TOP ÁGAZAT

1. Gyógyszerészeti ipar
2. Mezőgazdasági ipar
3. Építészeti ipar
4. Bányászati ipar
5. Vasipar

Munkanélküliek és alkalmazottak

Alkalmazottak száma
2018. évben **6411**

Munkanélküliek száma
2019. júniusába **2285**

Munkanélküliek koruk szerinti szerkezete (NMI, 2019.június)

15-29	30-49	50-65
565	977	743
25 %	43 %	33 %

Év	Összesen	Munkanélküliek szakképzettségük foka szerinti szerkezete						
		I	II	III	IV	V	VI	VII
2019	2285	991	141	400	600	8	74	71

Kevevára községben tíz **általános iskola** létezik, három Kevevárán és hét más településen. Összesen 2.343 tanulója van (2018/2019 iskolaév elején).



Középiskolák Kevevárán:

Branko Radičević Gimnázium és Közgazdasági iskola Kevevára

Irányzat	I osztály tanulóinak száma	II osztály tanulóinak száma	III osztály tanulóinak száma	IV osztály tanulóinak students	Tanulók összesen
Általános irányzat	32	26	29	27	114
Közgazdasági technikus	28	20	26	23	97
Üzleti adminisztrátor	-	14	16	15	45
Összesen:	60	60	71	65	256

Vasa Pelagić Szakközépiskola Kevevára

Oktatási profil	I osztály tanulóinak száma	II osztály tanulóinak száma	III osztály tanulóinak száma	IV osztály tanulóinak száma	Tanulók összesen
Mezőgazdasági technikus	/	/	15	/	15
Mezőgazdasági gépezet vezetője - szerelője	30	15	13	/	58
Virágos - kertész	24	/	/	/	24
Kertészet technikusa	/	/	/	13	13
Turisztikai – szállodai technikus	28	24	/	21	73
Szakács	11	22	11	/	44
Pincér	15	/	9	/	24
Cukrász	/	16	/	/	16
Osszesen:	108	77	48	34	267

Legjelentősebb gazdasági erőforrás Kevevára községben a mezőgazdasági magas termelési értékű termőföld.

Összes művelhető mezőgazdasági termőföld Kevevára község területén 42.500,00 ha, amelyből:

- Magántulajdon kb. 37.000,00 ha
- Állam tulajdona kb. 5.500,00 ha

Termelés struktúrája:

- Kukorica 24.460 ha
- Napraforgó 5.960 ha
- Szója 5.770 ha
- Búza 3.880 ha
- Gyógynövény 650 ha
- Dohány 320 ha
- Takarmány gyógynövény 280 ha
- Zöldség 150 ha
- Gyümölcs 96,2 ha
- Cukorrépa 150 ha
- Árpa 290 ha
- Repce 350 ha
- Más 390 ha

Kevevára község területének 1.138,44 ha-os felülete rétek és legelők.

Kevevára község régi hagyománya a gyógynövények termelése. Főleg mentát termelik, kb. 200 ha-on, valamint kamillát, citromfűvet, orvosi zilizt, petrezselymet, kaprot és mást.



Csatornázás és öntözés

Csatornahálózat 40.945 ha területet fedi, a csatornahálózat hossza pedig 703 km.

Öntözés a nyílt csatornahálózatból végezhető.

Állattenyésztés

Kevevára község területén lévő nagy művelhető területek fejlődési lehetőséget nyújtanak állattenyésztésre.

Az Állatok állatgyógyászati regiszterének adatai szerint, családi mezőgazdasági gazdaság megállapította, hogy létezik:

- 5,376 marha,
- 9,947 juh és kecske,
- 17,479 sertés,
- 103,833 baromfi és madár és
- 52 ló és szamár.

Kevevára község területén méhészettel 85 méhészfoglalkozik, összesen 5.618 kaptárral.

Ez alapján méznek évi termelése 85 és 110 tonna között várható.

Delibláti homokpuszta és Čardak rekreációs központ



Delibláti homokpuszta Kevevára község egyik legnagyobb turisztikai lehetőség, ismert mint Európai Szahara. Dűnei domborműveivel, különleges mikro-éghajlattal, egyedülálló állat- és növényvilággal, valamint bizonyított kiváló hasznos tulajdonságú levegővel, nagyon jó lehetőséget nyújt a sport-rekreációs, vadászati, ökoturizmusnak, kirándulási és megnyilatkozási turizmusnak.

Čardak sport és rekreációs központhoz két pavilon tartozik, Nera és Brzava 130 szálláshellyel rendelkezik és elsősorban gyermek sport csapatokat fogad. Čardak 400 vendéget fogadó étteremmel, sportpályával, valamint sétánnyal is rendelkezik. Mindössze 70 km-re van Belgrádtól.



Čardak településen kívül, Delibláti homokpuszta térsége lehetőséget nyújt golf pálya kiépítésére. Mivel golf sport, ipar, idegenforgalom, elsősorban életmód, sport rendezvények megszervezése turisztikai attrakciót jelentene, ami kihatna a gazdasági, a társasági és az ökofejlődésre.

Delibláti homokpusztai méz

Delibláti homokpusztai méz a márkák egyike, amely ezt a körzetet mások elé helyezi. Kevevárai méhészek a bázisukat Delibláti homokpusztán hozták létre, amivel a méz biztosított minőségét nyer, amely kizárólag a méhek által gyűjtött virágok és gyógynövények keverékéből származó nektártól függ. A tápláló anyagok magas koncentrációjuk miatt, a mézet étkezésben és gyógyászati célokra használják.

Pancsovai „Južni Banat” kerületi fejlesztési ügynökség Kevevára Községgel és Bánát méhészeinek szövetségeivel együttműködve „Delibláti méz” regisztrációs földrajzi megjelölésének védelmét nyertek el a virág mézre.



Az Óváros erődítménye

Kevevára város Árpád-kori Keve várának romjai a Duna bal partján fekvő település történelmi, művelődési és stratégiai fontosságára utalnak, így 1995. évben nagy jelentőségű emlékhelyként avatták fel Szerbiában.

Középkorú Kevevára város a Duna bal partján lett megépítve, halmazott mesterséges dombon amely dominál a bővebb térségen. Kevevárának abban az időben nagy jelentősége volt az Osztrák-Magyar Monarchia állam déli határainak megvédésében. A vár egészen a 1739. évi belgrádi békeszerződés által előírt lerombolásáig létezik. Az erődítmény alapjának, valamint annak legkorábbi szakaszának kinézete, a XVIII. századi Marsigli rajzán lett megörökítve. Két védekező árokkal elválasztott rész képezte. Majdnem tönkretett déli részének szabálytalan háromszögű alapja volt, az erődítmény északi része pedig 130x150 m dimenziós téglalap alakú tér.

Középkorú Kevevára város jellegzetes területi szerepe volt különleges környező tulajdonságaival, egyben a város történelmi fejlődésének vázával. Az irodalom, földmunkák és kisebb védelmi régészeti ásatások szerint, megtudhattuk, hogy a hely többretegű település, neolittól késő középkorig és osztrák-magyar uralmig feltárt művelődési rétegekkel.

1967. évben rajta épült az egyedülálló Tisza folyó torkolatától Đerdap vízi erőmű duzzasztógátjáig elterjedő 146 méter hosszú dunai folyam makettje.



Duna makettje



A Óváros területén Tisza folyó torkolatától Đerdap vízi erőmű duzzasztógátjáig elterjedő 146 méter hosszú **Duna folyam beton makettjét** építettek, amely a mélységének, szélességének hű ábrázolása, minden szigetével, mellékfolyójával, öblével, folyóágával és helyekkel, ahol a folyó valaha is folyt. A makett kiváló taneszközt jelent hajózást szeretők számára, amellyel pontosan látni tudják hogyan kanyarog a folyó a valóságban, hol vannak a folyami gátak, milyenek a folyami hajózási feltételek, de a többi látogatónak is bemutatja Európa második legnagyobb folyójának a hatalmát, a méretét és a gazdagságát.

E térségnek kulturális, de idegenforgalmi jelentősége is van Kevevára község, valamint Délbánát számára. Tekintetbe véve a község elhelyezkedésének fontosságát és kulturális örökség védelme, bemutatása és népszerűsítése céljából, valamint fiatalok kulturális örökségnek jelentősége és ápolása, oktatása céljából, Kevevára község 2019. évben elvégezte a makett javítását.





Dunava kiváló természetes kikötőt jelent a csónakok és a kisebb hajók befogadására. 1500 méter távolságra van a Duna folyamától, nagyon alkalmas teleőhelynek rossz időjárási körülményekben. A kikötőben korszerű pontonhíd három szárnya található, a befogadóképessége 101 halászcsonak és kisebb hajók kikötésére elegendő. Ideális elhelyezkedése, kiváló természetes feltételek és Duna folyó befogadóképessége (amely Kevevára község természetes 46 km-es déli határát képezi) fő erőforrást jelentenek idegenforgalom jövőbeli fejlődésének e tájakon.



Kavicsos („Šljunkara“)

Kevevárától mindössze 2,5 kilométerre, gyönyörű erdei övezetben elhelyezkedve, keveváriak közkedvelt kirándulóhely található, amely a környéken fő fürdőhelyi attrakciót jelent a nyári hónapokban. A kavics kiaknázás után keletkezett, amikor a medence megtelt vízzel.

A tó vízellátását kizárólag a földalatti dunai víz biztosítja, amely a kavics rétegen át tisztul, így a tó vízszintje a folyó vízszintjétől függ. A víz hőmérséklete háromtól négy fokig magasabb és nyáron 23-28 fokú hőmérsékletet éri el. A tó legnagyobb mért mélysége



21 méter. Nagyon tiszta és átlátszó vízzel és kavicsos stranddal rendelkezik. Halban nagyon gazdag vízének köszönhetően szerbiai halászházak állandó állomása lett, a tó körülötte füves területek pedig a táborozókat vonzzák, amelyek a nyári hónapokban Kavicsoson („Šljunkara“) töltik a szabadságukat. 2018. évben a bekötőutat javították, két sportpálya lett kiépítve (korárlabdára és röplabdára), a park berendezése lett cserélve és a gyermek játszótér kiegészítései lettek felszerelve. E helysége számos, a mi közösségünknek jelentős, rendezvény kerül megszervezésre: gyermekek és ifjúság számára „Kampóval a drog ellen”, halászléfőző verseny – „Kevevári arany bogrács”, motoros találkozó a „Margum” motoros klub megszervezésében és más.

Úszómedence

Kavicsos („Šljunkara“) lokalitáson 2018. év végén a városi fürdőhelynek, zárt medencének a kiépítése kezdődött el. Ez a sportolóknak, szabadidősöknek, hazai és külföldi turistáknak és a közösségünk minden polgárának lehetővé teszi az épület összes rendelkező kapacitásának a használatát egész éven keresztül.



„Kraljevac” természetvédelmi terület

„Kraljevac” természetvédelmi terület Deliblát településen található, mindössze 60 km távolságra Belgrádtól, és páratlan szépségű, érintetlen természet jellemzi.

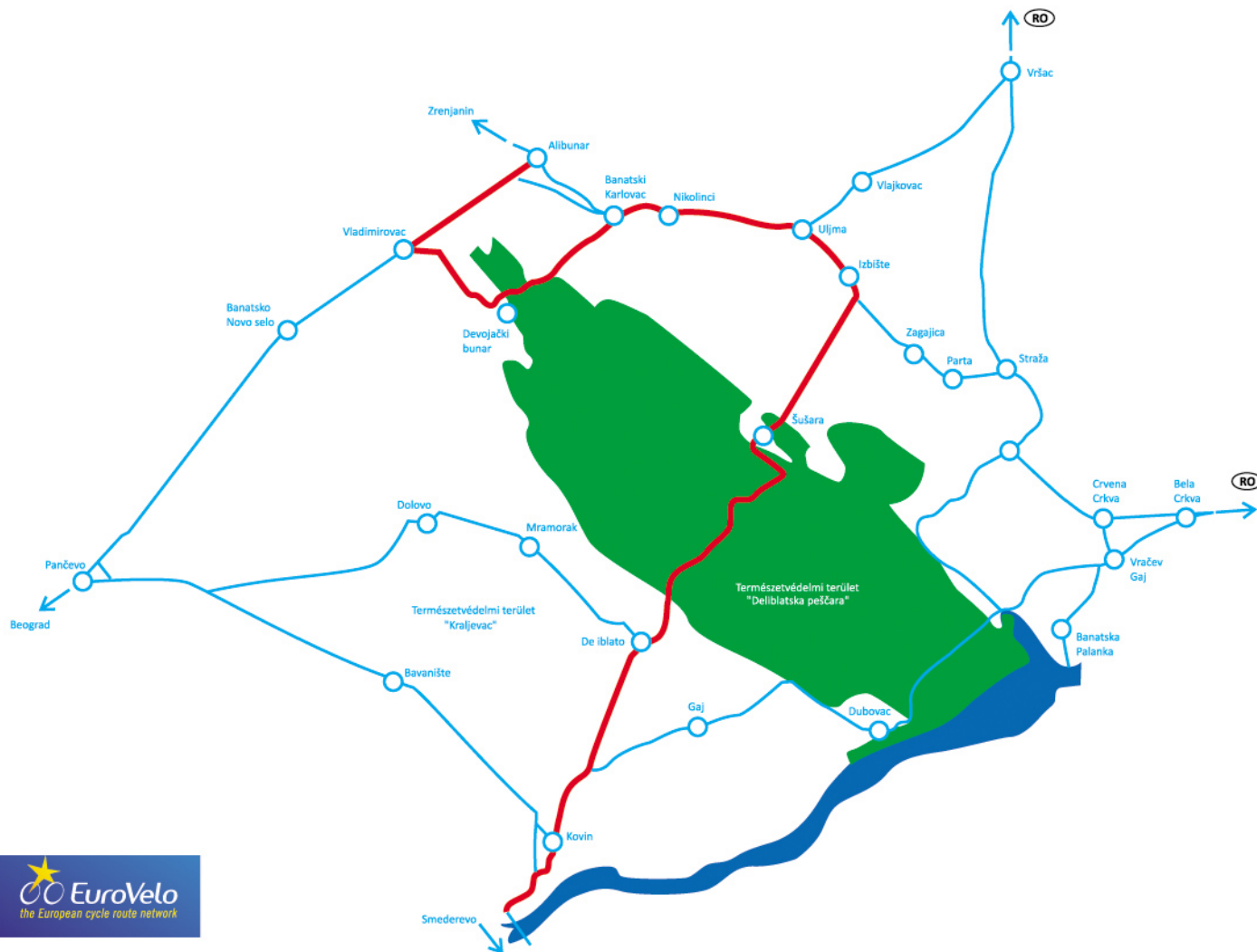
A terület magába foglalja Kraljevac tavat saját állandó és víz felszínén úszó szigetekkel, amelyek a szél feltámadásával és vízáram betörésével teljesen megváltoztatják a környéki tájat, valamint Spasovina legelőt és az Obzovik forrásának völgyét. A térség kiváló különböző tevékenységre mint például sporthalászat, gyaloglás és természetvédelmi terület megismerése szakvezető kíséretében, csónakozás, madarak megfigyelése és fotó szafari, ökoműhely megszervezésének lehetőségével.



Kerékpárút

Eurovelo 6 3653 km hosszú kerékpárút, amely az Atlanti-óceánt a Fekete tengerrel köti össze.

Kevevárán keresztül Duna folyam egész hosszán megy át, 46 km hosszú töltés mellett. Tökéletes a község természet értékeinek megismeréséhez, madarak megfigyelésére, fürdőturizmusra, egybekötve a Kevevára község kulturális nevezetességek meglátogatásával.



119-es blokk

Ipari zóna- 119-es blokk Kevevára település központjától délre van elhelyezve, Szendrő és Duna folyó felé vezető irányába.

Engedélyezett: az üzleti, a termelési és raktározási létesítmények felépítése és a következő kombinációban is: üzleti-termelési létesítmény, üzleti-raktározási létesítmény, termelési-raktározási létesítmény vagy üzleti-termelési-raktározási létesítmény. Az építési telek legmagasabb engedélyezett beépíthetősége 70% Létesítmény engedélyezett emeletekének száma: üzleti-max.P+2 (földszint+két emelet), rendkívülien több is: termelési-max. P+1 (földszint+két emelet), lehetőleg több is: raktározási: max. P+1 (földszint+egy emelet); kiegészítő – max P. Kiépítettség maximális engedélyezett indexe az üzleti zóna építési telkén (sík földrészekkel és utakkal) 2,1.

Távolság:

- a kikötőtől 5 km
- a vasutállomástól 10 km
- az autópályától 15 km
- a repülőtértől 60 km

Rendelkezésre álló infrastruktúra:

- közlekedési fényjelzése
- légköri csatorna
- vízvezeték-hálózata
- csatornahálózata
- távközlési hálózata
- villanyhálózata
- közvilágítása



Teljes gázhálózat kiépítése hiányzik, de a nevezett telkek GMRS közvetlen közelében vannak.

Tulajdonjog: Kevevára község

Létesítmény nélküli földterület elidegenítésének eladási árát az Adóhivatal határozza meg. ($\approx 5,5$ eur/m²)

Létesítmény nélküli földterület bérleti árát a bírósági szakértő állapítja meg. ($\approx 4,5$ eur/ár)

119-es blokkban található telkek:

1) Telek száma: 9317/9 - 1 ha 31 ár 35 m²

2) Telek száma: 9317/10 - 1 ha 28 ár 58 m²

3) Telek száma: 9317/15 - mérete 1 ha

4) Telek száma: 9317/34 - mérete 1 ha

5) Telek száma: 9317/35 - mérete 1 ha

6) Telek száma: 9317/36 - mérete 1 ha

7) Telek száma: 9317/37 - mérete 79 ár 36 m²



Telek száma: 7059/2 - 4 ha 7 a 21 m²

Mindössze 2 km távolságra található a Kevevára település központjától.

Távolság:

- a kikötőtől 10 km
- a vasutállomástól 15 km
- az autópályától 20 km
- a repülőtértől pedig 60 km

Tulajdonjog: Kevevára község

Létesítmény nélküli földterület elidegenítésének eladási árát az Adóhivatal határozza meg. (≈5,5 eur/m²)

Létesítmény nélküli földterület bérleti árát a bírósági szakértő állapítja meg. (≈ 4,5 eur/ár)



Létezik:

- | | |
|----------------------------------|----------------------|
| - közlekedési fényjelzés | - távközlési hálózat |
| - vezetékes ivóvíz | - elektromos áram |
| - szenny-és csapadékvíz csatorna | - vezetékes földgáz |
| | - közvilágítás |



121-es blokk

Kevevára központjától nyugatra,
az I. rendű út - 24-es számú főútvonal
mellett található.

A telek beépíthetősége: 70%

A létesítmény szintjei:

- üzleti létesítmények: maximálisan P+1+Pk
- termelési létesítmények: technológiai követelményekkel összhangban
- raktározási létesítmények: maximálisan P+1
- segédépületek: maximálisan P

Telek száma: 9288/2 - 8 ha 65 ár 81 m²

Telek száma: 9288/4 - 8 ha 20 ár 66 m²

Távolság:

- a kikötőtől 10 km
- a vasutállomástól 15 km
- az autópályától 20 km
- a repülőtértől pedig 60 km

Közművel nincsen ellátva.

Tulajdonjog: Szerb Köztársaság.





Cím:
J.N.A. 5, Kovin
Telefon:
+381 13 742 114

Email:
predsednik@kovin.org.rs
Weboldal:
www.kovin.org.rs