

САДРЖАЈ

I ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. ОПШТИ ДЕО
- 1.1. ПОВОД И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- 1.2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ
- 1.2.1. **Основни елементи из Просторног плана општине Ковин**
- 1.3. УСЛОВИ ДОБИЈЕНИ ОД НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА И ОРГАНА
2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
3. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ
- 3.1. НАМЕНА ПОВРШИНА И КОНЦЕПТ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА
- 3.2. РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА
- 3.3. САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ, ПРИСТУП ОБЈЕКТИМА И ПАРКИРАЊЕ
- 3.4. ОГРАЂИВАЊЕ
- 3.5. УСЛОВИ ЗА ЕВАКУАЦИЈУ ОТПАДА
4. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ
5. ЗЕЛЕНЕ И УРЕЂЕНЕ ПОВРШИНЕ
6. ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ
- 6.1. ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА
- 6.1.1. Водовод
- 6.1.2. Канализација
- 6.2. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА
- 6.3. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА
- 6.4. ДИСТРИБУТИВНА ГАСНА МРЕЖА
7. ИНЖЕЊЕРСКО- ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ
8. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА
10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА
11. ТЕХНИЧКИ ОПИС
12. СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
13. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА

II ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Положај локације
2. Обухват Урбанистичког пројекта
3. Регулација и нивелације
4. Ситуационо решење
5. Планирана мрежа и објекти инфраструктуре

III ДОКУМЕНТАЦИЈА

- **Информација о локацији** Број: 353-59/2021-IV издата дана 03.11.2020. године
- **Катастарско-топографски план локације**- Биро за геодетске услуге: "ГБ ГЕО- ЛЕВЕЛ"
- **ИНФОРМАЦИЈА** Број: 03-3451/2-21 издата дана 07.12.2021 године- ЈП ЗА КОМУНАЛНО-СТМБЕНУ ДЕЛАТНОСТ *КОВИНСКИ КОМУНАЛАЦ*
- **УСЛОВИ** Број: 344-64/2021-IV, издати дана 10.12.2021.- Општинска управа Ковин Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове
- **УСЛОВИ** Број: 8С.1.1.0.-D.07.15.-358475-21, 2460800-15341/1-122, издата дана 25.12.2021 године- *ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА* д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево
- **ПОТВРДА** Број:501-6/2022-IV издата дана 11.02.2022. године- Општинска управа Ковин, Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне послове