

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Ковин
ОПШТИНСКА УПРАВА КОВИН
Број: 350-24/2016-IV
Дана: 28.06.2016.године
26220 К о в и н
ул. ЈНА бр.5
Тел. 013/742-104; 742-268
Факс: 013/741-626
Е-mail: predsednik@kovin.org.yu
ТБ

На основу члана 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015),

ОПШТИНСКА УПРАВА КОВИН, Одељење за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине, сачињава:

ИЗВЕШТАЈ

О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ДУП-А БЛОКА 116 У КОВИНУ

I УВОДНИ ДЕО

Поступку доношења Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације дела ДУП-а блока 116 у Ковину ("Службени лист општине Ковин", бр. 13/15) приступило се по иницијативи од стране Општинске управе Ковин, са циљем да се изменама и допунама Плана створи правни основ за парцелацију и препарцелацију земљишта и изградњу пословних комплекса у простору намењеном радним садржајима, као и стварање основа за израду урбанистичких пројеката за радне комплексе, и да се дефинишу јавне површине за инфраструктурне коридоре и омогући ационално коришћење грађевинског земљишта.

Средства за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације дела ДУП-а блока 116 у Ковину обезбеђују се са Програма и финансијског плана изградње и уређивања грађевинског земљишта, расхода буџетских средстава из комуналне потрошње одржавања путева и улица на територији општине Ковин, са оквирном

проценом од 600.000 рдс са ПДВ-ом. Обрађивач Плана је ДОО за архитектуру и урбанизам „БЛОК АРТ“ из Панчева, улица Жарка Зрењанина број 3 кога заступа одговорно лице Виолета Марковић Драгин, према уговору закљученом Између обрађивача и Општинске управе Ковин, дана 23.12.2015, заведен под бројем :404-123/2015-IV. ДОО за архитектуру и урбанизам „БЛОК АРТ“ из Панчева израдило елаборат за рани јавни увид у Измене и допуне Плана детаљне регулације дела ДУП-а блока 116 у Ковину .

II СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ОГЛАШАВАЊА

Комисија за планове општине Ковин на седници одржаној дана 28. априла 2016. године упутила је елаборат Измена и допуна Плана детаљне регулације дела ДУП-а блока 116 у Ковину на рани јавни увид и донела закључак: „Комисија упућује материјал на рани јавни увид у План детаљне регулације за измену ДУП-а блока 116 у Ковину у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) под условом да се материјал за рани јавни увид достави у једном примерку аналогно и у једном примерку дигитално тако да графички прилози буду видљиви за учеснике у раном јавном увиду“.

Општинска управа Ковин дана 30. маја 2016. године огласила је рани јавни увид у Измене и допуне Плана детаљне регулације дела ДУП-а блока 116 у Ковину у трајању од 15 дана, почев од 06.06.2016. године до 20.06.2016. године.

Оглас о раном јавном увиду у плански документ објављен је у дневном листу „Данас“ под бројем 6818 дана 30.05.2016. године и истакнут на огласној табли Општинске управе Ковин у Ковину у улици ЈНА број 5. Оглас и материјал за рани јавни увид у Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Ковин истакнути су на интернет страници општине Ковин www.kovin.org.rs у времену трајања оглашавања и раног јавног увида.

Обавештењем број 350-сл/2016-IV од 30.05.2016. године позвани су органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката да дају мишљење у погледу услова и неопходног обима и степена процене утицаја на животну средину.

III ПРИМЕДБЕ

Сугестије и примедбе на Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Ковин у току спровођења поступка раног јавног увида нису достављене.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА



Љубомир Ђорђевић, спец. грађ. инж.

ДОСТАВИТИ:

1. Комисији за планове
2. Обрађивачу
3. Архиви.