



Број: 03020-1439/2

Датум: 19.05.2023.

22-05-2023

14

416-1/2023

Уредбени Кодекс

Општина Ковин

Председник општине Ковин

Ул. ЈНА бр.5

26220 Ковин

Предмет: Обавештење у вези захтева који се односи на промену намене парцела заштитног зеленила у парцеле остале намене, на катастарским парцелама бр. 3997, 9325/2, 9327, 9328, 9329/1 и 10081 КО Ковин

Покрајински завод за заштиту природе (у даљем тексту: Завод) је примио дана 12.05.2023. године захтев заведен под бројем 416-1/2023-II, од Председника општине Ковин, у вези промене намене парцела заштитног зеленила у парцеле остале намене, на катастарским парцелама бр. 3997, 9325/2, 9327, 9328, 9329/1 и 10081 КО Ковин.

Увидом у Покрајински регистар заштићених природних добара и достављену документацију, Завод константује да на предметном простору нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја. Катастарске парцеле бр. 9325/2, 9327, 9328, 9329/1 и 10081 КО Ковин налазе се унутар међународног еколошког коридора, река Дунав, као дела еколошке мреже Републике Србије (Уредба о еколошкој мрежи, „Сл. гласник РС“, бр. 102/2010), а предметни простор се наслања на локални еколошки коридор Велики Канал.

Увидом у рефералне карте Намене простора Просторног плана општине Ковин („Службени лист општине Ковин“, бр. 18/2012, 1/2019) предметно подручје има намену грађевинско подручје насеља. Како се катастарске парцеле налазе унутар градског грађевинског земљишта (еКатастар непокретности РГЗ-а), Са аспекта надлежности Завода се може спровести процедура промене намене катастарских парцела бр. 3997, 9325/2, 9327, 9328, 9329/1 и 10081 КО Ковин.

Приликом отпочињања процедуре за измену Плана генералне регулације насељеног места Ковин неопходно је обратити се Покрајинском заводу за заштиту природе ради издавања услова заштите природе у складу са чл. 102. и 103. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018 - други закон, 71/2021).

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архива

