

На основу Одлуке Општинског већа општине Ковин број: 463-58/2021-III од 31.03.2022.године, члана 99. став 2. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 6 Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Ковин („Сл.лист општине Ковин“бр.3/2019,11/2019,2/2021,7/2021 и 19/2021) и члана 60. став 1. тачка 12. Статута општине Ковин („Сл.лист општине Ковин“ број 1/2019 и 10/2019-исправка)

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН** на седници одржаној дана 31.03.2022.године расписује

### ОГЛАС

### ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА ЗА ОТУЂЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КОВИН –ПАРЦЕЛА бр. 1617 И 1616 КО БАВАНИШТЕ

1. Отуђују се из јавне својине Општине Ковин, прикупљањем писмених понуда, следећих непокретности:
  - катастарска парцела број 1617 у укупној површини од 0ха 8а 65м<sup>2</sup>, уписана у лист непокретности бр. 3534 КО Баваниште;
  - катастарска парцела број 1616 у укупној површини од 0ха 6а 07м<sup>2</sup>, са изграђеним објектима и то породична стамбена зграда површине 61м<sup>2</sup> и помоћна зграда површине 15м<sup>2</sup> а све уписано у лист непокретности бр.3534 КО Баваниште.
2. Наведене катастарске парцеле 1617 и 1616 КО Баваниште налазе се у грађевинском подручју насеља Баваниште, у зони породичног становања. Обе парцеле се продају заједно (парцела 1617 нема излаз на саобраћајницу) и приликом подношења писмене понуде потребно је доставити јединствену понуду за обе парцеле.
3. Право подношења писмених понуда за отуђење непокретности из члана 1. овог Огласа имају физичка и правна лица и предузетници;
4. Укупна почетна цена за отуђење непокретности из тачке 1. овог огласа износи **6.347,38 €**.
5. Понуђена цена мора бити јасна и недвосмислена изражена у еврима, у износу који је исти или већи од почетног износа. Понуђена цена се плаћа у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу непокретности, у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате.
6. Понуђачи су дужни да на име депозита уплате **10%** вредности почетне цене у динарској противвредности на дан уплате, на рачун буџета општине Ковин број **840-3930741-98** по моделу 97 са позивом на број 29 217, који се води код НБС Управе за трезор фил.Ковин.  
Понуђач који није понудио најповољнију цену, има право на повраћај уплаћеног износа депозита у року од 15 дана од дана доношења одлуке надлежног органа о избору најповољнијег понуђача, у номиналном износу, без права на камату.  
Уплаћени износ депозита се не враћа уколико изабрани понуђач не закључи уговор и не уплати купопродајну цену у уговореном року.
7. Најповољнији понуђач је оно лице које понуди највишу цену изражену у еврима.
8. Понуде се подносе у року од 30 дана од дана објављивања огласа у дневном листу „Српски телеграф“, односно до **05.05.2022.г**, у затвореној коверти на адресу: "Комисија за прикупљање писмених понуда за отуђење из јавне својине општине Ковин парцеле

