

ПРЕДМЕТ ЗАХТЕВА: ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

А) ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

АДРЕСА (подаци се уносе, ако постоје):

_____ из _____
(улица и број) (место)

1. Да ли на адреси постоји кућни број:

- ДА
 НЕ, потребно га је прибавити од орган надлежан за послове државног премера и катастра

2. ПАРЦЕЛА/ПАРЦЕЛЕ: бр. _____ КО _____

број катастарске пацеле/парцела и назив катастарске општине на којима се гради

Б) ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ ЗА КОЈИ СЕ ТРАЖИ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА

3. Намена објекта: _____

(намену формулисати у складу са називом и објашњењем из табеле садржане у Правилнику о класифик. објеката)

4. Категорија: _____; Класификациони број: _____

(унети категорију и класиф.бр. у складу са Правилником о класиф.објек., имајући у виду претежну намену објекта)

5. Бруто развијена грађевинска површина (ако се употребна дозвола тражи за зграду): _____ m²

6. Нето површина (уноси се ако се употребна дозвола тражи за зграду): _____ m²

7. Правни основ по коме су изведени радови за које се тражи употребна дозвола

- Грађевинска дозвола бр. _____ од _____.20____. године
 Решење из члана 145. Закона бр. _____ од _____.20____. године
 Привремена грађевинска дозвола бр. _____ од _____.20____. године
(унесите ознаку - број под којим је издат правни основ и датум издавања)

В) ПОДАЦИ О УКЛОЊЕНИМ ОБЈЕКТИМА НА ПАРЦЕЛИ (изграђеним у складу са законом)

8. Ознака уклоњеног објекта у катастру непок.: _____, уписан у _____ КО _____

9. Површина уклоњеног објекта: _____ m²

Г) ПОДАЦИ О ИНВЕСТИТОРУ

10. Име и презиме / Пословно име: _____

11. Адреса / Седиште и бр.тел.: _____

12. ЈМБГ (број пасоша за странца) / Метични број: _____

13. ПИБ (за правно лице): _____

Д) ИЗЈАВА У ВЕЗИ СА ИЗДАВАЊЕМ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ И УПИСОМ У ЈАВНЕ КЊИГЕ

14. Инвеститор је сагласан да ће платити таксу, односно накаду за упис објекта и подземних водова у јавну књигу коју води орган надлежан за послове државног премера и катастра.

Подношењем овог захтева сте се сагласили са овим трошком, који настаје по процедури коју пред наведеним органом по службеној дужности покреће надлежни орган.

15. Саставни део овог захтева је Извештај комисије за технички преглед, приложен уз овај захтев.

16. Желим да ми се решење о употребној дозволи и писмена доставе на следећи начин:

- на адресу из захтева;
- у просторијама надлежног органа, с тим да ме о времену подизања обавестите;
- e-mail-ом на e-mail адресу _____; или
- sms-ом на моб.тел. _____.

Б) ПОДАЦИ О ПОДНОСИОЦУ ЗАХТЕВА, АКО ПОДНОСИЛАЦ НИЈЕ ИНВЕСТИТОР

17. Подносилац је:

- пуномоћник; или
- финансијер

18. Име и презиме / Пословно име: _____

19. Адреса / Седиште и бр.тел.: _____

20. ЈМБГ (број пасоша за странца) / Матични број: _____

21. ПИБ (за правно лице): _____

Е) ПРИЛОЗИ УЗ ЗАХТЕВ

- Пројекат за извођење, односно пројекат изведеног стања, у папирној и електронској форми.
 - Извод из пројекта за грађевинску дозволу у електронској форми:
 - достављам на ЦД-у или другом електронском _____;
 - доставићу електронском поштом на електронску адресу надлежне службе.
 - Одлука Инвеститора о формирању комисије за технички преглед,
 - Извештај комисије за технички преглед, са предлогом за издавање употребне дозволе,
 - Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;
 - Елаборат геодетских радова за подземне инсталације.
 - Копију Решења о одређивању одговорног извођача радова;
 - Копију Решења о одређивању надзорног органа;
 - Доказ о уплати прописаних такси, односно накнада имаоцима јавних овлашћења, наведених у локацијским условима, осим накнада за које је надлежном органу доказ о плаћању достављен приликом подношења захтева за прикључење на инфраструктуру, и то:
 - 1) _____
 - 2) _____
 - 3) _____
 - 4) _____
 - Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева за издавање употребне дозволе и израду решења.
 - 6. **Републичка административна такса**, у вредности од **320,00 динара**, уплатити на жиро рачун 840-742221843-57, прималац **Република Србија**. Позив на број: 97 29-217.
 - 7. **Опш. админис. такса**: објекти грађана **154,70** дин., за инвестиционе објекте **776,40** дин., уплатити на жиро рачун: 840-742251843-73. Прималац **Општинска управа Ковин**. Позив на бр.: 97 29-217.
 - 8. **Трошкови издавања решења**: правна лица и предузетници **7.232,70** дин, физичка лица **5.166,20** дин на жиро рачун 840-742351843-94. Прималац: **Општинска управа Ковин**. Позив на бр.: 97 29-217
 - Пуномоћје оверено у складу са законом, ако захтев подноси пуномоћник.
- ПРИЛОЗИ КОЈИ СЕ ДОСТАВЉАЈУ У ПРОПИСАНИМ СЛУЧАЈЕВИМА:**
- За објекте категорије "А" инвеститор доставља потврду да је прикључен или је подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу
 - Сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.
 - Други доказ:
- _____

У _____,

_____.____.20__ год.

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

име и презиме и потпис подносиоца / законског
заступника правног лица

УПУТСТВО ЗА ПОПУЊАВАЊЕ ОБРАЗЦА:

1. Уносом знака: "x" у поље исперед једне од понуђених опција, изјашњавате се да прихватете ту опцију. Не можете истовремено прихватити више него једну понуђену опцију, јер ће у супротном ваш захтев бити одбачен из формалних разлога.
2. У свако од поља за унос текста треба да унесете одговор, јер ће у противном ваш захтев бити одбачен из формалних разлога. Контакт телефон и e-mail адреса нису обавезни подаци, али један од тих података морате унети ако сте се определили да писмена пружимате у надлежној служби.
3. У списку прилога, уносом знака: "x" у поље исперед прилога, означаваате да тај прилог достављаате уз захтев, а уносом текста у празно поље означаваате додатни прилог који достављаате уз захтев.
4. Пуномоћје се доставља само ако захтев посноси пуномоћник и оно мора бити оверено у складу са законом који уређује оверу, осим ако је пуномоћник адвокат, у ком случају се пуномоћје не оверава.
5. Административна такса се уплаћује на рачун број: _____, са означањем сврхе дознаке: "уплата РАТ".
6. Прецизнија упутсва у вези са процедуром издавања употребне дозволе налазе се на интернет страници надлежног органа: www._____.
7. Потписивањем захтева подносилац под пуном материјалном и кривичном одговорношћу гарантује за тачност података које унесе у захтев.