

На основу Закона о накнадама за коришћење јавних добара, („Сл. гласник РС“ бр. 95/18), чланова 6. и 7. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени динарски износи, 125/14-усклађени динарски износи, 95/15-усклађени динарски износи, 83/16, 91/16 -усклађени динарски износи , 104/16-др. закон , 96/17- усклађени динарски износи , 89/18- усклађени динарски износи и 95/18), члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07,83/14-др.закон,101/16-др.закон и 47/18), члана 25. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11,93/12,62/13 , 63/13-исправка, 108/13, 142/14, 68/15 -др. закон, 103/15, 99/16, 113/17 и 95/18), и чланова 15. став 1. тачка 5. и 39. став 1. тачка 3.. Статута општине Ковин ("Службени лист општине Ковин", број 11/2012-пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015),

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОВИН, на седници одржаној дана 27.02.2019. године, донела је

О Д Л У К У
О НАКНАДАМА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ДОБАРА
„Сл.лист општине Ковин“, бр. 1/2019, 4/2019 и 11/2019

Члан 1.

Овом одлуком уређују се накнаде за коришћење јавних добара, и то: обвезник плаћања, основица, висина, начин утврђивања и плаћања, припадност прихода од накнаде, као и друга питања од значаја за утврђивање и плаћање накнада за коришћење јавних добара.

Члан 2.

Средства од накнада, обезбеђена у складу са одредбама ове одлуке, приход су буџета општине Ковин у складу са законом.
Уплата прихода од накнада врши се на одговарајуће уплатне рачуне јавних прихода прописане Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна.

Члан 3.

Овом Одлуком уводе се накнаде за коришћење јавних добара, и то:

- 1)накнада за промену намене пољопривредног земљишта;
- 3)накнада за коришћење јавне површине.

1) НАКНАДА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

Обвезник

Члан 4.

Обвезник накнаде за промену намене пољопривредног земљишта (промену културе и начина коришћења земљишта) је лице које је поднело захтев за одређивање обавезе плаћања накнаде и одређивање висине накнаде у поступку промене намене пољопривредног земљишта (промене културе и начина коришћења земљишта), односно лице које је извршило изградњу објекта на грађевинском земљишту без претходно плаћене накнаде за промену културе и начина коришћења земљишта из пољопривредног у грађевинско.

Захтев за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта) подноси власник, односно корисник земљишта којем је посебним планским актом општине Ковин планирана друга намена, односно актом Скупштине општине Ковин намена промењена из пољопривредног земљишта у грађевинско.

Основица

Члан 5.

Основица за одређивање висине накнаде за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта) једнака је основици за порез на имовину тог земљишта у години која претходи години у којој је поднет захтев за промену намене земљишта.

Основица за одређивање висине накнаде за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта) за које није утврђен порез на имовину у години која претходи години у којој се мења намена, односно основица за пољопривредно земљиште које

је ослобођено плаћања пореза на имовину утврђује се на основу просечне цене квадратног метра пољопривредног земљишта у одговарајућој, односно граничној зони у којој се предметна катастарска парцела налази, одређене актом јединице локалне самоуправе за потребе утврђивања пореза на имовину.

Уколико је утврђена просечна цена квадратног метра пољопривредног земљишта у више граничних зона примениће се цена квадратног метра која је најповољнија за обвезника.

Уколико није утврђена просечна цена у предметној зони нити граничним зонама, вредност земљишта утврђује овлашћени судски вештак за послове пољопривреде, у складу са прописом којим се уређује поступак експропријације.

Висина накнаде

Члан 6.

Висина накнаде за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта односно предметне кат.парцеле) утврђује се применом стопе од 50% на основицу.

Начин утврђивања и плаћања

Члан 7.

Вођење поступка одређивања накнаде за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта) на територији општине Ковин врши решењем Одељења за привреду, имовинско-правне послове и послове локалног економског развоја, на захтев власника, односно корисника земљишта или по налогу пољопривредног инспектора надлежног за подручје општине Ковин.

Уз захтев из става 1. овог члана подноси се:

- 1) доказ о власништву, односно праву коришћења предметног земљишта;
- 2) копија плана предметне катастарске парцеле;
- 3) извод из одговарајућег планског документа или други доказ о планираној намени за подручје (потес) у ком се налази предметна катастарска парцела;
- 4) сагласност министарства у чијој су надлежности послови пољопривреде за промену намене пољопривредног земљишта у случајевима у којима се намена пољопривредног земљишта (култура или начин коришћења) мења ради:
 - (1) пошумљавања пољопривредног земљишта;
 - (2) експлоатације минералних сировина (глине, шљунка, песка, тресета, камена и др.), и/или извођења радова на одлагању јаловине, пепела, шљаке и других материја на пољопривредном земљишту на одређено време;
- 5) доказ о плаћеној републичкој административној такси.

У случају када је пољопривредном земљишту планским документом промењена намена у грађевинско, до привођења земљишта намени ово земљиште може се користити за пољопривредну производњу, а обвезник накнаде је дужан да накнаду за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења предметног земљиште) плати пре издавања грађевинске дозволе.

Утврђену обавезу из става 1. овог члана обвезник накнаде дужан је да плати у року од 15 дана од дана достављања решења.

Против решења из става 1. овог члана може се изјавити жалба министарству у чијој су надлежности послови пољопривреде у року од 15 дана од дана достављања решења.

Жалба на решење не одлаже извршење решења.

Ослобођења

Члан 8.

Накнада за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта) на целој предметној кат.парцели или на њеном делу не плаћа се у случају:

- 1) градње или реконструкције породичне стамбене зграде пољопривредног домаћинства (односно регистрованог пољопривредног газдинства) на предметној кат.парцели, у циљу побољшања услова становања чланова тог домаћинства или у случају природног раздвајања пољопривредног домаћинства (односно у случају формирања-регистрације новог пољопривредног газдинства на предметној кат.парцели) највише до 200 m² стамбеног простора;

2) изградње економских објеката који се користе за примарну пољопривредну производњу, односно који су у функцији примарне пољопривредне производње, а власнику је пољопривреда основна делатност и ако не поседује друго одговарајуће пољопривредно земљиште;

3) промене намене земљишта из пољопривредног у грађевинско извршене на основу закона, планског документа или одлуке надлежног органа општине Ковин до 15. јула 1992. године;

4) одређивања локације за гробље или проширење гробља на предметној кат.парцели;

5) изградње објеката на предметној кат.парцели који служе за одбрану од поплава, за одводњавање и наводњавање земљишта или за уређење бујица;

6) регулације водотока у функцији уређења пољопривредног земљишта;

7) изградње и проширења атарских или других путева који доприносе рационалном коришћењу пољопривредног земљишта;

8) пошумљавања пољопривредног земљишта када је пољопривредном основном или пројектом рекултивације утврђено да ће се то земљиште рационалније користити ако се пошуми, без обзира на класу, по претходно прибављеној сагласности министарства у чијој су надлежности послови пољопривреде;

9) подизања пољозаштитних појасева у јавној својини на предметној кат.парцели;

10) изградње објеката на предметној кат.парцели који су актом Владе проглашени објектима од значаја за Републику Србију, као и за изградњу објеката јавне намене у складу са програмом уређивања грађевинског земљишта када је обвезник плаћања Република Србија, аутономна покрајина, односно општина Ковин, као и јавна предузећа чији су оснивачи Република Србија, аутономна покрајина, односно општина Ковин.

Економски објекти у смислу овог члана, став 1. тачка 2. ове Одлуке су објекти који се користе за примарну пољопривредну производњу или су у функцији примарне пољопривредне производње а нарочито: објекти за смештај пољопривредне механизације, пољопривредног репроматеријала, смештај и чување готових пољопривредних производа, стаје за гајење стоке, објекти за потребе гајења и приказивања старих аутохтоних сорти биљних култура и раса домаћих животиња, објекти за гајење печурки, пужева и риба, виноградарске кућице, као и други објекти који су као економски дефинисани законима и подзаконским акатима којима се уређује изградња објеката.

Испуњеност услова за ослобођење од плаћања накнаде из става 1. овог члана, на захтев власника, односно корисника предметног земљишта, решењем утврђује надлежно Одељење Општинске управе Ковин.

Уз захтев из става 3. овог члана, обвезник накнаде подноси документацију из члана 7. став 2. ове Одлуке као и:

1) податке о условима становања и члановима породичног домаћинства, податак о површини за коју се врши промена намене, пројекат објекта на увид и копије страница пројекта из којих се види површина и намена објекта у случају изградње породичног стамбеног објекта из става 1. тачка 1) овог члана, односно доказ о регистрацији новог пољопривредног газдинства на предметној кат.парцели за случај раздвајања пољопривредног домаћинства;

2) податке о објекту, пројектну документацију на увид и копије страница пројектне документације у којој је дефинисана намена и природа објекта, доказ о активном статусу пољопривредног газдинства и доказ о власништву на земљишту за подносиоца захтева и сва повезана лица из ког се види да подносилац или повезана лица немају у својини друго одговарајуће земљиште, у случају изградње објекта из става 1. тачка 2) овог члана;

3) извод из планског документа или други доказ о намени предметне кат.парцеле на дан 15.07.1992. год. у случају из става 1. тачка 3) овог члана

4) копију сагласности министарства у чијој су надлежности послови пољопривреде у случају из става 1. тачке 8) овог члана;

5) копија акта Владе о проглашењу објеката од значаја за Републику Србију, односно копију програма уређивања грађевинског земљишта за случај из става 1. тачка 10) овог члана.

На решење из става 3. овог члана може се изјавити жалба министарству у чијој су надлежности послови пољопривреде.

Жалба на решење не одлаже извршење решења.

Члан 9.

Уплата прихода од накнаде из чл. 3. ст. 1. тачка 1. начин опомене за неплаћање, одлагање плаћања и плаћање на рате, зарачунавање камате на неплаћени износ накнаде као и казнену процедуру спроводи надлежна јединица Општинске управе Ковин, по одредбама из чл. 268. до 274. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Сл.гласник РС" 95/18).

2. НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Врсте накнада

Члан 10.

Накнаде за коришћење јавне површине су:

1) накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности;

2) накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе;

3) накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу.

Под коришћењем простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, у смислу става 1. тачке 1) овог члана, сматра се заузеће јавне површине:

-објектом привременог коришћења: киоск, тезга, башта, апарат за сладолед, банкомат, аутомат за продају штампе, покретни објекат за продају робе на мало и вршење занатских и других услуга, монгажни објекат за обављање делатности јавних комуналних предузећа, телефонска говорница и слични објекти, башта угоститељског објекта;

-за забавни парк, циркус, спортске терене, за одржавање концерата, фестивала и других манифестација, за одржавање спортских приредби, за објекте и станице за изнајмљивање бицикла, за коришћење посебно обележеног простора за теретно возило за снабдевање, односно за почетну обуку возача и др.

Коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе у смислу става 1. тачке 1) овог члана односи се на привремено коришћење простора на јавној површини и не обухвата коришћење трајног карактера изградњом објеката инфраструктуре.

Јавна површина у смислу овог закона јесте површина утврђена планским документом јединице локалне самоуправе која је доступна свим корисницима под једнаким условима:

-јавна саобраћајна површина (пут, улица, пешачка зона и сл.);

-трг;

-јавна зелена површина (парк, сквер, градска шума и сл.);

-јавна површина блока (парковски уређене површине и саобраћајне површине).

Члан 11.

Инспекцијски надзор над применом одредаба ове одлуке врши Општинска управа: Одсек за инспекцијске послове - преко комуналних инспектора.

Обвезник накнаде

Члан 12.

Обвезник накнаде за коришћење јавне површине је корисник јавне површине.

Обавеза настаје даном почетка коришћења јавне површине.за чије је коришћење прописано плаћање накнаде.

Обавеза траје док траје коришћење права, предмета или услуга.

Основица

Члан 13.

Основица накнаде за коришћење простора на јавној површини је површина коришћеног простора изражена у метрима квадратним (m²).

Висина накнаде

Члан 14.

Највиши износ накнаде за коришћење јавне површине прописан законом (Прилог 12. закона) износи:

Висина накнаде за коришћење јавне површине

Редн и број	Врста накнаде	Основица	Највиши износ накнаде дневно (динара)
1.	Накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности	м ²	122,00
2.	Накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе	м ²	100,00
3.	Накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу	м ²	180,00

Висина накнада утврђена овом одлуком може се изменити једанпут годишње, и то у поступку утврђивања буџета општине за наредну годину.

Изузетно, висина накнаде утврђена овом одлуком, може се изменити и у случају доношења, односно измене закона или другог прописа којим се уређују изворни приходи јединице локалне самоуправе.

Члан.15.

На територији општине Ковин накнада се плаћа у различитој висини зависно од врсте делатности, површине и техничко-употребних карактеристика објеката, величине правног лица у смислу закона којим се уређује рачуноводство и по деловима територије, односно у зонама у којима се налазе објекти, предмети или врше услуге за које се плаћају накнаде.

Накнада се плаћа у дневном, месечном и годишњем износу сразмерно времену коришћења на начин прописан овом Одлуком.

Начин утврђивања и плаћања

Члан 16.

Утврђивање накнаде за коришћење јавне површине врши се према површини коришћеног простора, сразмерно времену коришћења тог простора или према техничко-употребним карактеристикама објекта.

У погледу начина утврђивања накнаде, обрачунавања, застарелости, наплате, рокова за плаћање, обрачуна камате и осталог што није посебно уређено овом одлуком, сходно се примењује закон којим се уређује порески поступак и пореска администрација.

У свему осталом што није посебно регулисано овом одлуком примењују се одредбе Закона о финансирању локалне самоуправе и Закона о општем управном поступку.

Ослобођења

Члан 17.

Накнаду за коришћење јавних површина не плаћају директни и индиректни корисници буџетских средстава, као и организација Црвеног крста.

Накнаде се не плаћају за коришћење права, предмета и услуга од стране државних органа и организација, органа и организација територијалне аутономије и јединица локалне самоуправе, као и од стране субјеката према којима општина Ковин врши права оснивача.

Накнада за коришћење јавних површина по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова не плаћа се ако се раскопавање, односно заузимање јавне површине врши због изградње, реконструкције коловоза, тротоара или друге јавне саобраћајне површине, као и приликом извођења радова јавних комуналних предузећа у сврху довођења објеката у функцију.

Под довођењем објекта у функцију подразумевају се радови на текућем (редовном) одржавању објекта, за које се не издаје одобрење по Закону о планирању и изградњи.

Припадност прихода

Члан 18.

Приходи остварени од накнаде за коришћење јавних површина припадају буџету општине Ковин.

Члан 19.

За коришћење јавне површине уводи се:

1) накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности;

2) накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган општине Ковин;

3) накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу.

Члан 20.

Накнада из члана 19. став 1. тачке 1. ове одлуке, утврђује се и плаћа по зонама:

ПРВА ЗОНА обухвата простор града Ковина и састоји се од следећих блокова: 25, 28, 29, 30, 41, 48, 49, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 75, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 89, 90, 91, 96, 97, 101, 105 и 106.

ДРУГА ЗОНА обухвата преостали простор насељеног места Ковин и осталих насељених места на територији општине Ковин.

Члан 21.

1. Накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности, од сваког целог или започетог квадратног метра коришћеног простора утврђује се накнада на месечном нивоу, и то:

а) за запремање које се врши столовима и столицама у циљу обављања угоститељске делатности	I зона	1,82	дин/м ² дневно
	II зона	1,40	дин/м ² дневно
б) за постављање привремених монтажних објеката	I зона	3,64	дин/м ² дневно
	II зона	2,22	дин/м ² дневно
в) за постављање столова за продају честитки, разгледница, семенки и сл.	I зона	18,00	дин/м ² дневно
	II зона	12,67	дин/м ² дневно
г) за постављање хладњака и апарата за	I зона	18,00	дин/м ² дневно

сладолед, расхладних витрина, покретних роштиља, апарата за кокице и сл. уређаја	II зона	12,70	дин/м2 дневно
д) за постављање рингишпила, забавних стрељана, дечијих возова и аутодрома		10,10	дин/м2 дневно
ђ) за коришћење простора за возњу дечијим електричним аутомобилима за забаву	I зона	10,10	дин/м2 дневно
	II зона	08,10	дин/м2 дневно
е) за постављање столова за продају разне робе хладњака, расхладних витрина, покретних роштиља, апарата за кокице и сл. уређаја у дане одржавања значајнијих, културних, забавних, спортских и других манифестација	I зона	101,10	дин/м2 дневно
	II зона	80,90	дин/м2 дневно
ж) за заузеће јавне површине ради излагања производа у рекламне сврхе	I зона	8,90	дин/м2
	II зона	5,90	дин/м2

2. Обвезнике и локације за коришћење права, предмета и услуга на територији општине Ковин утврђује Одсек за утврђивање и наплату локалних јавних прихода, а на основу записника комуналне инспекције.

Записник комуналне инспекције који се доставља Одсеку за утврђивање и наплату локалних јавних прихода мора да садржи следеће податке пореског обвезника:

- за правна лица: порески идентификациони број, матични број правног лица, седиште правног лица из АПР-а, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу записника;

- за предузетнике и физичка лица: порески идентификациони број, ЈМБГ, матични број радње, адреса пребивалишта из личне карте, назив радње са седиштем из АПР-а, као и број одговарајуће исправе за избегла, прогнана и расељена лица, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу записника.

Обавезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по решењу Одсека за утврђивање и наплату локалних јавних прихода, плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења

3. Накнада се не плаћа за коришћење простора на јавним површинама ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности.

Ако се поред штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности продаје и нека друга роба, онда се накнада плаћа у целокупно прописаном износу.

4. Накнада за повремено коришћење простора на јавним површинама на покретним објектима (вашари, сајмови, изложбе и друге традиционалне манифестације) хуманитарне, верске и друге регистроване непрофитне организације плаћају у висини 50% од прописаног износа.

5. Када се као подносиоци захтева за постављање мањих монтажних покретних и других објеката привременог карактера на јавним површинама, појављују правна лица, предузетници и физичка лица чије су делатности: регистрована пољопривредна газдинства, спортске организације, политичке странке, синдикати, цркве, верске заједнице, недобитна удружења а за потребе организовања манифестација од интереса за општину Ковин, које се финансирају делом из буџета општине Ковина као и за хуманитарне акције накнада се умањује за 99%.

Члан 22.

Предузетници и мала правна лица која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у мала правна лица, а имају годишњи приход до 50.000.000 динара, од 01.10.2012. године не плаћају накнаду за коришћење рекламних паноа, укључујући и истицање и исписивање фирме ван пословног простора на објектима и просторима који припадају општини (коловози, тротоари, зелене површине, бандере и слично).

Накнада за коришћење рекламних паноа, укључујући и истицање и исписивање фирме ван пословног простора на објектима и просторима који припадају општини (коловози, тротоари, зелене површине, бандере и слично) за правна лица и предузетнике утврђује се на следећи начин:

1) **Правна лица и предузетници** чија је регистрована делатност:

а) банкарство	9.891,60	дин/годишње
б) осигурања имовине и лица	9.891,60	дин/годишње
в) производња и трговина нафтом и дериватима нафте	15.386,40	дин/годишње
г) поштанске, мобилне и телефонске услуге	15.386,40	дин/годишње
д) електропривреда	15.386,40	дин/годишње
ђ) казина, коцкарница, кладионица, бинго сала и пружања коцкарских услуга	9.891,60	дин/годишње
е) ноћни барови и дискотеке	9.891,60	дин/годишње

2) **Правна лица** која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у **велика правна лица** накнаду за истицање фирме ван пословног простора, а на објектима и јавним површинама у својини општине, плаћају у износу од

5.494,80 дин/годишње

3) **Правна лица** која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у **средња правна лица**, накнаду за истицање фирме ван пословног простора, а на објектима у јавним површинама у својини општине, плаћају у износу од

3.846,80 дин/годишње

4) **Правна лица** која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у **микро и мала правна лица**, а имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара, накнаду за истицање фирме ван пословног простора, а на објектима и јавним површинама у својини општине, плаћају у износу од

2.637,70 дин/годишње

5) **Предузетници** који имају годишњи приход преко 50.000.000,00 динара, накнаду за истицање фирме ван пословног простора, а на објектима и јавним површинама у својини општине, плаћају у износу од

2.637,70 дин/годишње

Обвезнике и локације на територији општине Ковин утврђује Одсек за утврђивање и наплату локалних јавних прихода, а на основу записника комуналне инспекције.

Записник о коришћењу простора на јавним површинама који се доставља Одсеку за утврђивање и наплату локалних јавних прихода мора да садржи следеће податке пореског обвезника:

- за правна лица: порески идентификациони број, матични број правног лица, седиште правног лица из АПР-а, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу записника;

- за предузетнике и физичка лица: порески идентификациони број, ЈМБГ, матични број радње, адреса пребивалишта из личне карте, назив радње са седиштем из АПР-а, као и број одговарајуће исправе за избегла, прогнана и расељена лица, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу записника.

Накнаду из става 1. овог члана, утврђује Одсек за утврђивање и наплату локалних јавних прихода решењем.

Обавезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по решењу Одсека за утврђивање и наплату локалних јавних прихода, плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења.

Члан 23.

Накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу:

- 1) при заузимању јавне површине које захтевају забрану кретања возила и пешака због извођења грађевинских радова и постављања

ограде за обезбеђење градилишта 7,10 дин/м² дневно

- 2) за држање грађевинског материјала 5,10 дин/м² дневно

Обвезнике и локације на територији општине Ковин утврђује Одсек за утврђивање и наплату локалних јавних прихода, а на основу записника комуналне инспекције.

Записник за коришћење простора на јавним површинама који се доставља Одсеку за утврђивање и наплату локалних јавних прихода мора да садржи следеће податке пореског обвезника:

- за правна лица: порески идентификациони број, матични број правног лица, седиште правног лица из АПР-а, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта;

- за предузетнике и физичка гаша: порески идентификациони број, ЈМБГ, матични број радње, адреса пребивалишта из личне карте, назив радње са седиштем из АПР-а, као и број одговарајуће исправе за избегла, и прогнана и расељена лица, временски период коришћења јавне површине, као и доказ о уручењу записника.

При заузимању јавних површина које захтева забрану кретања возила и пешака због извођења грађевинских радова и постављања ограде, прилаже се елаборат израђен по претходној сагласности управљача пута и решења о затварању саобраћаја које издаје саобраћајни инспектор Општинске управе Ковин.

Накнаду из става 1. тачка 1. овог члана плаћа инвеститор објекта, на основу скице заузећа са исказаном површином заузећа овереном од стране одговорног пројектанта и одобрења о коришћењу јавне површине издате од стране надлежне организационе јединице Општинске управе Ковин.

Накнада из става 1. тачка 2. овог члана по основу заузећа јавне површине грађевинским

материјалом увећава се за 100% ако инвеститор продужи одобрени рок за заузимање јавне површине. Под продужењем рока подразумева се прекорачење рока завршетка изградње евидентираног у писменој изјави инвеститора о почетку грађења односно извођења радова и року завршетка грађења, односно извођења радова према Закону о планирању и изградњи.

Накнада из тачке 1. и 2. овог члана не плаћа се ако се раскопавање, односно заузимање јавне површине врши због реконструкције коловоза, тротоара или друге јавне саобраћајне површине, као и приликом извођења радова јавних и јавно комуналних предузећа на изградњи или реконструкцији објеката комуналне инфраструктуре.

Накнаду из овог члана, утврђује решењем Одсек за утврђивање и наплату локалних јавних прихода Општинске управе Ковин на основу документације наведене у ставовима 3,4, 5. и 6. овог члана односно захтева странке.

Накнада из овог члана утврђује се сразмерно времену коришћења .Обавезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по основу накнаде плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења.

ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ

Уплата прихода од накнада и извештавање

Члан 24.

Накнаде за коришћење јавних добара утврђене овом одлуком уплаћују се на рачуне прописане за уплату јавних прихода.

Опомена за плаћање накнаде

Члан 25.

Обвезнику накнаде, који у целости или делимично, није платио накнаду у року прописаном овом одлуком, овлашћено лице у Одсеку за утврђивање и наплату локалних јавних прихода Општинске управе Ковин шаље опомену.

Опомена из става 1. овог члана садржи врсту накнаде, износ накнаде који је доспео за наплату, друге трошкове, налог да доспели износ са обрачунатом каматом плати одмах, а најкасније у року од пет дана од дана пријема опомене, са обрачунатом каматом од дана издавања опомене до дана уплате доспеле накнаде.

Опомена из става 1. овог члана садржи и поуку обвезнику накнаде да у року од пет дана може са овлашћеним лицем у Одсеку за утврђивање и наплату локалних јавних прихода Општинске управе Ковин да расправи спорна питања у вези доспелог износа накнаде за наплату.

Одлагање плаћања и плаћање на рате

Члан 26.

Овлашћено лице у Одсеку за утврђивање и наплату локалних јавних прихода Општинске управе Ковин може, на образложени захтев обвезника накнаде, у целости или делимично, одложити плаћање дуговане накнаде, односно одобрити плаћање доспеле а неизмирене обавезе на рате, под условом да плаћање дуговане накнаде за обвезника представља непримерено велико оптерећење, односно обвезнику наноси битну економску штету.

О одлагању плаћања дуговане накнаде, по испуњењу услова из става 1. овог члана, одлучује овлашћено лице у Одсеку, које је надлежно за утврђивање и наплату конкретне накнаде.

Актом из става 2. овог члана може се одобрити одлагање плаћања дуговане накнаде на рате, најдуже до 24 месеца.

Одлагање плаћања дуговане накнаде врши се потписивањем споразума са обвезником накнаде, односно доношењем решења лица надлежног за утврђивање и наплату накнаде.

Ако се обвезник накнаде не придржава рокова из споразума, односно решења о одлагању плаћања дуговане накнаде, или уколико у периоду за који је одложено плаћање дуговане накнаде не измири текућу обавезу, лице надлежно за утврђивање и плаћање накнаде ће по службеној дужности поништити споразум, односно укинути решење и доспели, а неплаћени дуг наплатити у

поступку принудне наплате.

Примена других прописа

Члан 27.

У погледу поступка утврђивања, контроле, наплате, повраћаја, камате, принудне наплате, застарелости и осталог што није прописано овом одлуком лица надлежна за утврђивање накнаде сходно примењују одредбе закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

Поступак утврђивања, контроле и наплате накнаде који спроводи Одсек за утврђивање и наплату локалних јавних прихода Општинске управе Ковин, врши се у складу са одредбама закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

Евиденција

Члан 28.

Лице надлежно за утврђивање накнаде у складу са овом одлуком, води евиденцију обвезника накнаде, задужење по основу обавезе плаћања накнаде, уплате накнаде по обвезницима накнаде, као и о другим подацима који се односе на плаћање накнаде у складу са Законом о општем управном поступку.

Начин усклађивања

Члан 29.

Висине динарских износа накнада датих у прилозима који су саставни део Закона о накнадама за коришћење јавних добара усклађују се годишње, са годишњим индексом потрошачких цена за период од 1. октобра претходне године до 30. септембра текуће године, који објављује републички орган у чијој су надлежности послови статистике.

Приликом усклађивања висине накнада из става 1. овог члана, основица за усклађивање су последњи објављени усклађени износи.

Прво усклађивање висине накнада извршиће се у 2019. години, применом индекса потрошачких цена према подацима републичког органа у чијој су надлежности послови статистике, за период од првог дана наредног месеца од дана ступања на снагу овог закона до 30. септембра 2019. године.

Влада, на предлог министарства у чијој су надлежности послови финансија, утврђује и објављује усклађене висине накнада из става 1. овог члана у "Службеном гласнику Републике Србије".

Усклађени износи накнада из става 4. овог члана примењиваће се од првог јануара наредне године у односу на годину у којој се врши усклађивање.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан. 30.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОВИН
Број: 418-3/2019-I од 27. фебруара 2019. године

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Брадањи

