

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ КОВИН

ГОДИНА XXIII БРОЈ 11

КОВИН, 17. ЈУН 2025. ГОДИНЕ

АКТА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КОВИН

67.

На основу члана 27. став 10. и члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), члана 99. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 5.став 1. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини („Сл. лист општине Ковин, број 3/2019, 11/2019, 2/2021, 7/2021, 19/2021, 2/2022, 9/2022, 9/2023, 12/2023-испр., 14/2023 и 14/2024), и члана 60. став 1. тачка 12. Статута општине Ковин („Сл.лист општине Ковин“, број 1/2019, 10/2019-исправка, 6/2023 и 18/2023),

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН на седници одржаној дана 17.6.2025. године, **доноси**

О Д Л У К У

**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА
ОТУЂЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ
ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КОВИН –
ПАРЦЕЛЕ бр. 3518 и 3519/2 КО
БАВАНИШТЕ I ПРИКУПЉАЊЕМ
ПИСМЕНИХ ПОНУДА**

Члан 1.

Овом одлуком покреће се поступак за отуђење непокретности из јавне својине општине Ковин прикупљањем писмених понуда и то:

- катастарска парцела број 3518 у укупној површини од 0ха 2а 62м², уписана у лист непокретности бр. 3534 КО Баваниште I и

- катастарска парцела број 3519/2 у укупној површини од 0ха 3а 26м², уписана у лист непокретности бр. 3534 КО Баваниште I

Члан 2.

Наведене катастарске парцеле 3518 и 3519/2 КО Баваниште I, налазе се грађевинском подручју насеља Баваниште у зони породичног становања.

Члан 3.

Право подношења писмених понуда за отуђење непокретности из члана 1. ове одлуке имају физичка и правна лица и предузетници.

Понуда се подноси за обе непокретности.

Члан 4.

Почетна купопродајна цена непокретности које се отуђују из јавне својине општине Ковин, утврђује се у висини тржишне вредности предметне непокретности, изражене у еврима, с тим што се исплата врши у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије, на дан уплате.

Члан 5.

Купопродајна цена непокретности утврђује се на основу акта надлежног органа, којим је извршена процена тржишне вредности непокретности.

Члан 6.

Отуђење непокретности из члана 1. ове одлуке спровешће се прикупљањем писмених понуда, а по расписаном огласу.

Члан 7.

Општинско Веће општине Ковин ће посебним актом формирати Комисију за спровођење поступка прикупљања писмених понуда.

Оглас из става 2. овог члана објављује Општинско веће општине Ковин у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Ковин“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН
Број: 416-20/2025-III од 17. јуна 2025. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ
Ратко Мосуровић

68.

На основу члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“ бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024) члана 100. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 12. став 1. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Ковин („Сл.лист општине Ковин“ бр.3/2019, 11/2019, 2/2021, 7/2021, 19/2021, 2/2022 9/2022, 9/2023, 12/2023-испр., 14/2023 и 14/2024) и члана 60. став 1. тачка 12. Статута општине Ковин („Сл.лист општине Ковин“ број 1/2019, 10/2019-исправка, 6/2023 и 18/2023)

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН, на седници одржаној дана 17.6.2025.године, донело је

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА
ОТУЂЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У
ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КОВИН
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ - парцела
бр.7065 и 7066 КО КОВИН

Члан 1.

Покреће се поступак за отуђење непокретности које су у јавној својини општине Ковин непосредном погодбом и то:

- катастарска парцела број 7065 у укупној површини од 0ха 1а 65м², уписана у лист непокретности бр. 6097 КО КО Ковн
- катастарска парцела број 7066 у укупној површини од 0ха 2а 15м², уписана у лист непокретности бр. 6097 КО КО Ковн

Наведене катастарске парцеле 7065 и 7066 КО Ковин налазе се у грађевинском подручју насеља Ковин, у Блоку 70а, који је намењен становању са радом.

Члан 2.

Парцеле број 7065 у укупној површини од 0ха 1а 65м² и катастарска парцела број 7066 у укупној површини од 0ха 2а 15м², отуђују се непосредном погодбом ради легализације објекта, што је и јавни интерес Републике Србије.

Члан 3.

Поступак отуђења непокретности непосредном погодбом из члана 1.ове Одлуке спроводи се сагласно одредбама Закона о јавној својини, Закона о планирању и изградњи и Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Ковин.

Члан 4.

Непокретност из члана 1.ове одлуке отуђује се из јавне својине општине Ковин по проценој тржишној вредности утврђеној актом надлежног органа.

Члан 5.

Образује се Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе, у саставу:

1. Марија Ђондовић-председник,
2. Небојша Пејковић-члан
3. Марија Веселиновић-члан
4. Никола Буљугић -члан
5. Деспинић Дејан-члан

Задатак Комисије је да:

-прибави извештај надлежног пореског органа о тржишној цени непокретности из члана 1.ове Одлуке;

- да позове прибавиоца да у року од најкасније 15 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке достави понуду за прибављање предметне непокретности;

- на основу достављене понуде од стране прибавиоца и извештаја надлежног пореског органа сачини записник са одговарајућим предлогом Одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине општине Ковин непосредном погодбом и предлогом Уговора о отуђењу непокретности из јавне својине општине Ковин непосредном погодбом и исте достави надлежном органу општине Ковин на усвајање.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН
Број: 416-29/2028-III од 17. јуна 2025. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ
Ратко Мосуровић

69.

На основу члана 139. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник РС", бр. 104/2016, и 9/2020 - др. закон члана), а у вези са чланом 34. Закона о становању ("Сл. гласник РС", бр. 50/92, 76/92, 84/92 - испр., 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94 - испр., 48/94, 44/95 – др.закон, 49/95, 16/97, 46/98, 26/2001, 101/2005 - др. закон, 99/2011 и 104/2016 - др. закон), члана 60. став 1. тачка 13. Статута општине Ковин („Сл.лист општине Ковин“ број 1/2019 и 10/2019-исправка, 6/2023 и 18/2023) и захтева Конрад (Сава) Драгане бр. 351-1288/2024-IV од 16.12.2024. године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН, на седници одржаној дана 17.6.2025.године, д о н о с и

О Д Л У К У
О ДАВАЊУ У ЗАКУП
НЕПОКРЕТНОСТИ-СТАНА У ЈАВНОЈ

СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КОВИН НА НЕОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ

Члан 1.

ДАЈЕ се у закуп непокретност-стан број 42, улаз 1, поткровље, стан од једне собе, кухиње, купатила и ходника, корисне површине 49,97 м², који је уписан као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3147/2 КО Ковин, уписан у ЛН бр. 6808 као јавна својина општине Ковин.

Члан 2.

Непокретност-стан ближе описан у члану 1. ове одлуке даје се у закуп на основу захтева Конрад (Сава) Драгане из Ковина, улица Трг ослобођења 003/42, ЈМБГ: 1007974865058, бр. ЛК. 011172109 ПС Ковин.

Непокретност-стан из члана 1. ове одлуке даје се на неодређено време

Подносилац је уз захтев доставио као доказ :

1. Фотокопију Уговора о коришћењу предметног стана бр. 03-812/2-I/83 од 10.08.1983. године, закљученог између Конрад Саве и СИЗ-а за стамбено комуналну делатност и уређивање грађевинског земљишта општине Ковин.
2. Фотокопију правоснажног Решења о наслеђивању УПП:329-2024 са датумом правоснажности од 06.12.2024. године којим је утврђена заоставштина пок. Конрад (Мирко) Саве, оца Конрад Драгане, којим сва права и обавезе Уговора о коришћењу стана бр. 03-812/2-I/83 од 10.08.1983. године, закљученог између Конрад Саве и СИЗ-а за стамбено комуналну делатност и уређивање грађевинског земљишта општине Ковин прелазе на Конрад Драгану.
3. Уверење РГЗ –СКН Ковин бр. 951-1-108/2024-104805 да подносилац захтева за закуп стана на територији општине Ковин не поседује стан у својини који је одговарајући за то породично домаћинство у смислу

чл.17 став 1 тачка 1,2,3 и 6 Закона о становању

4. Очитана личне карте као доказ о месту боравка у смислу чл.17 став 1 тачка 6 Закона о становању;

Надлежно одељење Општинске управе Ковин прибавило је:

1. Обрачун висине закупнине од стране надлежног органа јединице локалне самоуправе, сагласно члану 139. Закона о становању и одржавању зграда, која износи 5.186,00 динара.

Члан 3.

Поступак давања у закуп непокретности из члана 1.ове одлуке спроводи се сагласно одредбама Закона о становању и одржавању зграда и Закона о становању.

Члан 4.

Непокретност из члана 1.ове одлуке даје се у закуп, по цени утврђеној од стране ЛПА у складу са чланом 139. Закона о становању и одржавању зграда.

Члан 5.

О закупу непокретности из члана 1. ове одлуке закључиће се уговор.

Члан 6.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Ковин“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН

Број: 351-1288/2024-III од 17. јуна 2025.

године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ

Ратко Мосуровић

70.

На основу члана 139. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник РС", бр. 104/2016, и 9/2020 - др. закон члана), а у вези са чланом 34. Закона о становању ("Сл. гласник РС", бр. 50/92, 76/92, 84/92 - испр., 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94 - испр., 48/94, 44/95 – др.закон, 49/95,

16/97, 46/98, 26/2001, 101/2005 - др. закон, 99/2011 и 104/2016 - др. закон), члана 60. став 1. тачка 13. Статута општине Ковин („Сл.лист општине Ковин“ број 1/2019 и 10/2019-исправка, 6/2023 и 18/2023) и захтева Вранић (Ђуро) Сандре бр. 368-17/2024 од 02.02.2024. године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН, на седници одржаној дана 17.6.2025.године, д о н о с и

О Д Л У К У О ДАВАЊУ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ-СТАНА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КОВИН НА НЕОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ

Члан 1.

ДАЈЕ се у закуп непокретност-стан број 6, улаз 1, приземље, који се састоји од дневног боравка, једне собе, кухиње, санитарног чвора, корисне површине 35,00 м² уписане на основу мерења, који је уписан као посебан део зграде број 1, у улици Коче Анђелковића 031 у Ковину, изграђене на к.п.бр.1903 КО Ковин, уписан у ЛН бр. 6770 као јавна својина општине Ковин.

Члан 2.

Непокретност-стан ближе описан у члану 1. ове одлуке даје се у закуп на основу захтева Вранић (Ђуро) Сандре из Ковина, улица Коче Анђелковића 031, ЈМБГ: 3108986865876, бр. ЛК. 007698052 ПУ Панчево.

Непокретност-стан из члана 1. ове одлуке даје се на неодређено време

Подносилац је уз захтев доставио као доказ :

5. Фотокопију Решења о наслеђивању посл.бр.І 2 О. 1695/19 од 28.10.2019. године којим је утврђена заоставштина пок. Шормаз (Божа) Ђуре, оца подносиоца захтева за закуп стана, Вранић (Ђуро) Сандре;
6. Фотокопију Решења о утврђивању висине станарине издатог од стране Јавног предузећа „Црвенка“, Ковин, број 02-89/1-91 од 01.10.1991. године на име пок. Шормаз (Божа) Ђуре;

7. Оверене изјаве да подносилац захтева, Вранић (Ђуро) Сандра или члан њеног породичног домаћинства на територији општине Ковин немају стан у својини који је одговарајући за то породично домаћинство у смислу чл.17 став 1 тачка 1,2,3 и 6 Закона о становању
8. Очитане личне карте подносиоца захтева, Вранић (Ђуро) Сандре и ванбрачне супруге пок. Шормаз (Божа) Ђуре, Вукосаве Лукић, као доказ о месту боравка у смислу чл.17 став 1 тачка 6 Закона о становању;
9. Извод из матичне књиге рођених за подносиоца захтева, Вранић (Ђуро) Сандра и ванбрачне супруге пок. Шормаз (Божа) Ђуре, Лукић Вукосаве;
10. Фотокопију рачуна за комуналне услуге за објект на адреси Коче Анђелковића 33, Ковин на име Лукић Вукосаве, ванбрачне супруге пок. Шормаз (Божа) Ђуре;
11. Фотокопију решења Локалне пореске администрације Општинске управе Ковин о утврђивању пореза на имовину за предметни стан на име Лукић Вукосаве.
12. Уверење Локалне пореске администрације Општинске управе Ковин да се Лукић Вукосава налази у евиденцији као обвезник који је измирио доспеле обавезе по основу изворних јавних прихода из надлежности Одсека за ЛПА Општинске управе Ковин.

Надлежно одељење Општинске управе Ковин прибавило је:

1. Извод из базе података Одсека за Локалну пореску администрацију општинске управе Ковин којим се доказује обавеза плаћања пореза на имовину на име пок. Шормаз (Божа) Ђуре за предметни стан непрекидно од 1993.године;
2. Обрачун висине закупнине од стране надлежног органа јединице локалне самоуправе, сагласно члану 139. Закона о становању и одржавању зграда

Члан 3.

Поступак давања у закуп непокретности из члана 1.ове одлуке спроводи се сагласно одредбама Закона о становању и одржавању зграда и Закона о становању.

Члан 4.

Непокретност из члана 1.ове одлуке даје се у закуп, по цени утврђеној од стране ЛПА у складу са чланом 139. Закона о становању и одржавању зграда.

Члан 5.

О закупу непокретности из члана 1. ове одлуке закључиће се уговор.

Члан 6.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Ковин“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН
Број: 368-17/2024-III од 17. јуна 2025.године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ
Ратко Мосуровић

АКТА МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА**71.**

На основу члана 106. Статута општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 1/2019, 10/2019- исправка, 6/2023 и 18/2023) и члана 64.став 1. Одлуке о месним заједницама на територији општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 24/2020, 2/2021 и 8/2025) и члана 43. Статута Прве Месне заједнице Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022), Савет Прве Месне заједнице Ковин, на седници одржаној дана 30.05. 2025.године, донео је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ СТАТУТА
ПРВЕ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ КОВИН

Члан 1.

У Статуту Прве Месне заједнице Ковин број: 25/2021 од 25.02.2021.године („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022) у члану 14. став 2. уместо тачке ставља се зарез и додају се речи:

„односно до избора новог савета месне заједнице“

Члан 2.

У члану 26. став 2. мења се тако да гласи:

„У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане месне заједнице, месна заједница је у обавези да има званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице у складу са законом. Месна заједница јавност рада обезбеђује:

- издавањем билтена,
- информатора,
- преко средстава јавног информисања,
- преко званичне интернет презентације.
- преко друштвених мрежа, објављивањем обавештења и вести од значаја за грађане месне заједнице.“

Члан 3.

У члану 28. став 3. мења се тако да гласи:

„Финансијски план се доноси за једну календарску годину односно три календарске године, у року од 15 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине“.

Члан 4.

У члану 31. став 2. мења се тако да гласи:

„Контролу материјално-финансијског пословања месне заједнице врши Општинска управа Ковин.“

Члан 5.

Ова Одлука о измени Статута ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „ Службеном листу општине Ковин“.

ПРВА МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА КОВИН
Број: 51/2025 од 30. маја 2025.године

Председник Савета Прве МЗ Ковин
Славољуб Стојадинов

72.

На основу члана 106. Статута општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 1/2019, 10/2019- исправка, 6/2023 и 18/2023) и члана 64.став 1. Одлуке о месним заједницама на територији општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 24/2020, 2/2021 и 8/2025) и члана 43. Статута Друге Месне заједнице Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022), Савет Друге Месне заједнице Ковин, на седници одржаној дана 30.05. 2025.године, донео је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ СТАТУТА
ДРУГЕ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ КОВИН

Члан 1.

У Статуту Друге Месне заједнице Ковин број: 33/2021 од 25.02.2021.године („Службени лист општине Ковин“ број:

3/2021 и 15/2022) у члану 14. став 2. уместо тачке ставља се зарез и додају се речи:

„односно до избора новог савета месне заједнице“

Члан 2.

У члану 26. став 2. мења се тако да гласи:

„У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане месне заједнице, месна заједница је у обавези да има званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице у складу са законом. Месна заједница јавност рада обезбеђује:

- издавањем билтена,
- информатора,
- преко средстава јавног информисања,
- преко званичне интернет презентације.
- преко друштвених мрежа, објављивањем обавештења и вести од значаја за грађане месне заједнице.“

Члан 3.

У члану 28. став 3. мења се тако да гласи:

„Финансијски план се доноси за једну календарску годину односно три календарске године, у року од 15 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине“.

Члан 4.

У члану 31. став 2. мења се тако да гласи:

„ Контролу материјално- финансијског пословања месне заједнице врши Општинска управа Ковин.

Члан 5.

Ова Одлука о измени Статута ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „ Службеном листу општине Ковин“.

ДРУГА МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА КОВИН
Број: 69/2025 од 30. маја 2025.године

Председник Савета Друге МЗ Ковин
Југослав Ивковић

73.

На основу члана 106. Статута општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 1/2019, 10/2019- исправка, 6/2023 и 18/2023) и члана 64.став 1. Одлуке о месним заједницама на територији општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 24/2020, 2/2021 и 8/2025) и члана 43. Статута Месне заједнице Баваниште („ Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и15/2022), Савет Месне заједнице Баваниште, на седници одржаној дана 15.јуна 2025.године, донео је

О Д Л У К У **О ИЗМЕНИ СТАТУТА** **МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ БАВАНИШТЕ**

Члан 1.

У Статуту Месне заједнице Баваниште број: 27/2021 од 25.02.2021.године („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022) у члану 14. став 2. уместо тачке ставља се зарез и додају се речи:

„односно до избора новог савета месне заједнице“

Члан 2.

У члану 26. став 2. мења се тако да гласи:

„ У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане Месне заједнице, Месна заједница је у обавези да има званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице у складу са законом. Месна заједница јавност рада обезбеђује:

- издавањем билтена,
- информатора,
- преко средстава јавног информисања,
- преко званичне интернет презентације.
- преко друштвених мрежа, објављивањем обавештења и вести од значаја за грађане месне заједнице.“

Члан 3.

У члану 28. став 3. мења се тако да гласи:

„Финансијски план се доноси за једну календарску годину односно три календарске године, у року од 15 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине“.

Члан 4.

У члану 31. став 2. мења се тако да гласи:

„ Контролу материјално-финансијског пословања месне заједнице врши Општинска управа Ковин.

Члан 5.

Ова Одлука о измени Статута ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „ Службеном листу општине Ковин“.

МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА БАВАНИШТЕ
Број: 52/2025 од 15. јуна 2025. године

Председник Савета МЗ Баваниште
Жикица Крстић

74.

На основу члана 106. Статута општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 1/2019, 10/2019- исправка, 6/2023 и 18/2023) и члана 64.став 1. Одлуке о месним заједницама на територији општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 24/2020, 2/2021 и 8/2025) и члана 43. Статута Месне заједнице Гај („ Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022), Савет Месне заједнице Гај, на седници одржаној дана 02.06. 2025.године, донео је

О Д Л У К У **О ИЗМЕНИ СТАТУТА** **МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ГАЈ**

Члан 1.

У Статуту Месне заједнице Гај број: 45/2021 од 01.03.2021.године („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022) у члану 14. став 2. уместо тачке ставља се зарез и додају се речи:

„односно до избора новог савета месне заједнице“

Члан 2.

У члану 26. став 2. мења се тако да гласи:

„ У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане месне заједнице, месна заједница је у обавези да има званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице у складу са законом. Месна заједница јавност рада обезбеђује:

- издавањем билтена,**
- информатора,**
- преко средстава јавног информисања,**
- преко званичне интернет презентације.**
- преко друштвених мрежа, објављивањем обавештења и вести од значаја за грађане месне заједнице.“**

Члан 3.

У члану 28. став 3. мења се тако да гласи:

„Финансијски план се доноси за једну календарску годину односно три календарске године, у року од 15 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине“.

Члан 4.

У члану 31. став 2. мења се тако да гласи:

„ Контролу материјално-финансијског пословања месне заједнице врши Општинска управа Ковин.

Члан 5.

Ова Одлука о измени Статута ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ГАЈ
Број: 123/2025 од 02. јуна 2025.године

Председник Савета МЗ Гај
Небојша Буфан

75.

На основу члана 106. Статута општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 1/2019, 10/2019- исправка, 6/2023 и 18/2023) и члана 64.став 1. Одлуке о месним заједницама на територији општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 24/2020, 2/2021 и 8/2025) и члана 43. Статута Месне заједнице Делиблато („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022), Савет Месне заједнице Делиблато, на седници одржаној дана 04.јуна 2025.године, донео је

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ СТАТУТА
МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ДЕЛИБЛАТО**

Члан 1.

У Статуту Месне заједнице Делиблато број: 27/2021 од 25.02.2021.године („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022) у члану 14. став 2. уместо тачке ставља се зарез и додају се речи:

„односно до избора новог савета месне заједнице“

Члан 2.

У члану 26. став 2. мења се тако да гласи:

„ У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане Месне заједнице, Месна заједница је у обавези да има званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице у складу са законом. Месна заједница јавност рада обезбеђује:

- издавањем билтена,
- информатора,
- преко средстава јавног информисања,
- преко званичне интернет презентације.
- преко друштвених мрежа, објављивањем обавештења и вести од значаја за грађане месне заједнице.“

Члан 3.

У члану 28. став 3. мења се тако да гласи:

„Финансијски план се доноси за једну календарску годину односно три календарске године, у року од 15 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине“.

Члан 4.

У члану 31. став 2. мења се тако да гласи:

„ Контролу материјално-финансијског пословања месне заједнице врши Општинска управа Ковин.

Члан 5.

Ова Одлука о измени Статута ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „ Службеном листу општине Ковин“.

**МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ДЕЛИБЛАТО
Број: 67-1 /2025 од 04. јуна 2025. године**

Председник Савета МЗ Делиблато
Радмила Потежица

76.

На основу члана 106. Статута општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 1/2019, 10/2019- исправка, 6/2023 и 18/2023) и члана 64.став 1. Одлуке о месним заједницама на територији општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 24/2020, 2/2021 и 8/2025) и члана 43. Статута Месне заједнице Дубовац („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022), Савет Месне заједнице Дубовац, на седници одржаној дана 04.јуна 2025.године, донео је

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ СТАТУТА
МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ДУБОВАЦ**

Члан 1.

У Статуту Месне заједнице Дубовац број: 33/2021 од 25.02.2021.године („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022) у члану 14. став 2. уместо тачке ставља се зарез и додају се речи:

„односно до избора новог Савета месне заједнице“

Члан 2.

У члану 26. став 2. мења се тако да гласи:

„ У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане месне заједнице, месна заједница је у обавези да има званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице у складу са законом. Месна заједница јавност рада обезбеђује:

- издавањем билтена,**
- информатора,**
- преко средстава јавног информисања,**
- преко званичне интернет презентације.**
- преко друштвених мрежа, објављивањем обавештења и вести од значаја за грађане месне заједнице.“**

Члан 3.

У члану 28. став 3. мења се тако да гласи:

„Финансијски план се доноси за једну календарску годину односно три календарске године, у року од 15 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине“.

Члан 4.

У члану 31. став 2. мења се тако да гласи:

„Контролу материјално- финансијског пословања месне заједнице врши Општинска управа Ковин.

Члан 5.

Ова Одлука о измени Статута ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „ Службеном листу општине Ковин“.

МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ДУБОВАЦ
Број:71/2025 од 04. јуна 2025. године

Председник Савета МЗ Дубовац
Златко Тилић

77.

На основу члана 106. Статута општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 1/2019, 10/2019- исправка, 6/2023 и 18/2023) и члана 64.став 1. Одлуке о месним заједницама на територији општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 24/2020, 2/2021 и 8/2025) и члана 43. Статута Месне заједнице Мало Баваниште („ Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и15/2022), Савет Месне заједнице Мало Баваниште, на седници одржаној дана 03.јуна 2025.године, донео је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ СТАТУТА
МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ МАЛО
БАВАНИШТЕ

Члан 1.

У Статуту Месне заједнице Мало Баваниште број: 21/2021 од 01.03.2021.године („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022) у члану 14. став 2. уместо тачке ставља се зарез и додају се речи:

„односно до избора новог савета месне заједнице“

Члан 2.

У члану 26. став 2. мења се тако да гласи:

„У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане месне заједнице, месна заједница је у обавези да има званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице у складу са законом. Месна заједница јавност рада обезбеђује:

- издавањем билтена,**
- информатора,**
- преко средстава јавног информисања,**
- преко званичне интернет презентације.**
- преко друштвених мрежа, објављивањем обавештења и вести од значаја за грађане месне заједнице.“**

Члан 3.

У члану 28. став 3. мења се тако да гласи:

„Финансијски план се доноси за једну календарску годину односно три календарске године, у року од 15 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине“.

Члан 4.

У члану 31. став 2. мења се тако да гласи:

„Контролу материјално- финансијског пословања месне заједнице врши Општинска управа Ковин.“

Члан 5.

Ова Одлука о измени Статута ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „ Службеном листу општине Ковин“.

**МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА МАЛО
БАВАНИШТЕ**

Број: 57/2025 од 03. јуна 2025. године

Председник Савета МЗ Мало Баваниште
Мирослав Суруљевић

78.

На основу члана 106. Статута општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 1/2019, 10/2019- исправка, 6/2023 и 18/2023) и члана 64. став 1. Одлуке о месним заједницама на територији општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 24/2020, 2/2021 и 8/2025) и члана 43. Статута Месне заједнице Мраморак („ Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022), Савет Месне заједнице Мраморак, на седници одржаној дана 06 .јуна 2025.године, донео је

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ СТАТУТА
МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ МРАМОРАК**

Члан 1.

У Статуту Месне заједнице Мраморак број: 31 од 06.02 /2021 године („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022) у члану 14. став 2. уместо тачке ставља се зарез и додају се речи:

„односно до избора новог савета месне заједнице“

Члан 2.

У члану 26. став 2. мења се тако да гласи:

„У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане месне заједнице, месна заједница је у обавези да има званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице у складу са законом. Месна заједница јавност рада обезбеђује:

- издавањем билтена,**
- информатора,**
- преко средстава јавног информисања,**
- преко званичне интернет презентације.**
- преко друштвених мрежа, објављивањем обавештења и вести од значаја за грађане месне заједнице.“**

Члан 3.

У члану 28. став 3. мења се тако да гласи:

„Финансијски план се доноси за једну календарску годину односно три календарске године, у року од 15 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине“.

Члан 4.

У члану 31. став 2. мења се тако да гласи:

„Контролу материјално- финансијског пословања месне заједнице врши Општинска управа Ковин.“

Члан 5.

Ова Одлука о измени Статута ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „ Службеном листу општине Ковин“.

**МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА МРАМОРАК
Број: 68 /2025 од 06. јуна 2025. године**

Председник Савета МЗ Мраморак
Александар Паулица

79.

На основу члана 106. Статута општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 1/2019, 10/2019- исправка, 6/2023 и 18/2023) и члана 64.став 1. Одлуке о месним заједницама на територији општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 24/2020, 2/2021 и 8/2025) и члана 43. Статута Месне заједнице Плочица („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022), Савет Месне заједнице Плочица, на седници одржаној дана 02.јун 2025.године, донео је

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ СТАТУТА
МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ПЛОЧИЦА**

Члан 1.

У Статуу Месне заједнице Плочица број: 15/2021 од 01.03.2021.године („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022) у члану 14. став 2. уместо тачке ставља се зарез и додају се речи:

„односно до избора новог савета месне заједнице“

Члан 2.

У члану 26. став 2. мења се тако да гласи:

„У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане месне заједнице, месна заједница је у обавези да има званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице у складу са законом. Месна заједница јавност рада обезбеђује:

- издавањем билтена,
- информатора,
- преко средстава јавног информисања,
- преко званичне интернет презентације.
- преко друштвених мрежа, објављивањем обавештења и вести од значаја за грађане месне заједнице.“

Члан 3.

У члану 28. став 3. мења се тако да гласи:

„Финансијски план се доноси за једну календарску годину односно три календарске године, у року од 15 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине“.

Члан 4.

У члану 31. став 2. мења се тако да гласи:

„Контролу материјално- финансијског пословања месне заједнице врши Општинска управа Ковин.“

Члан 5.

Ова Одлука о измени Статута ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

**МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ПЛОЧИЦА
Број: 88/2025 од 02. јуна 2025. године**

Председник Савета МЗ Плочица
Бобан Арсић

80.

На основу члана 106. Статута општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 1/2019, 10/2019- исправка, 6/2023 и 18/2023) и члана 64.став 1. Одлуке о месним заједницама на територији општине Ковин („Службени лист општине Ковин“ број: 24/2020, 2/2021 и 8/2025) и члана 43. Статута Месне заједнице Скореновац („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022), Савет Месне заједнице Скореновац, на седници одржаној дана 11.јун 2025.године, донео је

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ СТАТУТА
МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ СКОРЕНОВАЦ**

Члан 1.

У Статуу Месне заједнице Скореновац број: 27/2021 од 01.03.2021. године („Службени лист општине Ковин“ број: 3/2021 и 15/2022) у члану 14. став 2. уместо тачке ставља се зарез и додају се речи:

„односно до избора новог савета месне заједнице“

Члан 2.

У члану 26. став 2. мења се тако да гласи:

„У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане месне заједнице, месна заједница је у обавези да има званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице у складу са законом. Месна заједница јавност рада обезбеђује:

- издавањем билтена,
- информатора,
- преко средстава јавног информисања,
- преко званичне интернет презентације.
- преко друштвених мрежа, објављивањем обавештења и вести од значаја за грађане месне заједнице.“

Члан 3.

У члану 28. став 3. мења се тако да гласи:

„Финансијски план се доноси за једну календарску годину односно три календарске године, у року од 15 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине“.

Члан 4.

У члану 31. став 2. мења се тако да гласи:

„Контролу материјално- финансијског пословања месне заједнице врши Општинска управа Ковин.“

Члан 5.

Ова Одлука о измени Статута ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА СКОРЕНОВАЦ

Број: 131/2025 од 11. јуна 2025. године

Председник Савета МЗ Скореновац
Тивадар Богош

САДРЖАЈ

Рег. бр.

Страна

Рег. бр.

Страна

**АКТА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ
КОВИН**

67. Одлуку о покретању поступка за отуђење непокретности из јавне својине општине Ковин – парцеле бр. 3518 и 3519/2 К.О. Баваниште I прикупљањем писмених понуда..... 1
68. Одлуку о покретању поступка за отуђење непокретности у јавној својини општине Ковин непосредном погодбом - парцела бр.7065 и 7066 К.О. Ковин 2
69. Одлуку о давању у закуп непокретности-стана у јавној својини општине Ковин на неодређено време – Конрад Драгана 3
70. Одлуку о давању у закуп непокретности-стана у јавној својини општине Ковин на неодређено време – Вранић Сандра 4

АКТА МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА

71. Одлуку о измени Статута Прве месне заједнице Ковин..... 6
72. Одлуку о измени Статута Друге месне заједнице Ковин..... 6
73. Одлуку о измени Статута Месне заједнице Баваниште 7
74. Одлуку о измени Статута Месне заједнице Гај..... 8
75. Одлуку о измени Статута Месне заједнице Делиблато..... 9
76. Одлуку о измени Статута Месне заједнице Дубовац 9
77. Одлуку о измени Статута Месне заједнице Мало Баваниште 10
78. Одлуку о измени Статута Месне заједнице Мраморак 11
79. Одлуку о измени Статута Месне заједнице Плочица..... 12
80. Одлуку о измени Статута Месне заједнице Скореновац..... 12

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Ковин, Ул. ЈНА бр. 11, Телефон 013/742-104
Штампа: „БЕЛА“ Ковин, Ул. Змај Јовина 30, тел/факс: 013/742-969
Тираж: 80 примерака
