

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: Д209/61399/2-2023

ДАТУМ: 20-02-2023

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

Служба за планирање и изградњу мреже Београд

Одељење за планирање и изградњу мреже Панчево

Панчево, Светог Саве 11

Предузеће за производњу, трговину и услуге
„Sollys Land doo“

Широки сокак бр. 55
26229 Плочица

ПРЕДМЕТ: Услови за издавање техничких услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу производног објекта на КП бр. 9317/15 КО Ковин у Ковину

Веза број: 61399/1 од 09.02.2023

Поштовани,

У вези са Захтевом од 14.09.2022., за услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу производног објекта на КП бр. 9317/15 КО Ковин у Ковину, достављамо услове из надлежности "Телеком Србија" а.д..

Постојеће стање тк објекта

На предметној парцели не постоје изграђени објекти ЕКМ који су у надлежности предузећа „Телеком Србија“ ад..

❖ Технички услови прикључења

Као последица захтева које пословни објекти постављају у погледу ефикасности, управљивости и надзора интерних система различитих намена, као и захтева у погледу комплексних широкопојасних услуга, стратешко опредељење предузећа "Телеком Србија" а.д. (у даљем тексту "Телеком") је да се за предметне објекте реализује FTTB (Fiber To the Building) решење које подразумева полагање приводног оптичког тк кабла до објекта и инсталирање одговарајуће активне телекомуникационе опреме унутар објекта.

Потребно је да се обезбеди простор у техничкој просторији у којој се завршавају унутрашње тк инсталације, за смештај тк опреме. Техничка просторија у којој би се налазио простор за тк опрему треба да је лако приступачна, како за особље, тако и за увод каблова и прилаз службених возила. Потребно је обезбедити напајање за тк опрему.

Планира се да приступна тк мрежа буде подземна, па је за потребе полагања приводних тк каблова, тј. за реализацију будуће планиране телекомуникационе мреже у оквиру граница услова на предметној локацији, потребно обезбедити трасу- коридор

за приводну тк канализацију капацитета 1хПЕØ40 испред регулационе линије са парцелом 9317/13 до предметног објекта.

Позицију и трасу коридора за тк канализацију треба планирати у зависности од ситуације на терену других инсталација комуналне инфраструктуре, као и од позиције планираног објекта, односно од планираног места уласка (увода) цеви у објекат.

У складу са горе наведеним условима, потребно је урадити синхрон план подземних инсталација, којим ће се предвидети коридор за планирану тк канализацију.

❖ Општи услови

Планиране трасе будућих комуналних инсталација морају бити постављене на прописаном растојању у односу на трасе постојећих и планираних тк објеката. Постављањем планираних комуналних инсталација и других објеката не сме доћи до угрожавања постојећих тк објеката приказаних на ситуацији.

У складу са важећим правилником који је прописала Републичка агенција за електронске комуникације, унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих и планираних тк објеката, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (тк објеката).

Урбанистички пројекат предметног објекта, урадити у складу са Законом о планирању и изградњи објеката, Законом о електронским комуникацијама, Законом о заштити од пожара, ЗЈПТТ, СРПС, упутствима, прописима и препорукама за ову врсту делатности.

Приликом израде Урбанистичког пројекта предметног објекта, сарађивати са Предузећем за телекомуникације "Телеком Србија" а.д ради усаглашавања са планским документима "Телекома Србија" а.д..

Важност горњих услова је годину дана од дана издавања. После тог рока инвеститор је у обавези да тражи обнову важности истих.

Напомена: за потребе издавања Локацијских услова молимо вас да се обратите надлежном органу.

Контакт особа: Душица Бокић, тел. 013/331-155, 064/6511-625.

С поштовањем,

Овлашћено лице

Дејан Грујић, спец. инж. ел.

Dejan

Grujić

200028130

Digitally signed

by Dejan Grujić

200028130

Date:

2023.02.20

09:39:26 +01'00'

Урбанистички пројекат
за изградњу
производног објекта
на к.п. бр. 9317/15 К.О. Ковин

ЛЕГЕНДА

Планирани објект по фазама:

-  Производна хала - I фаза
-  Производна хала - III фаза
-  Управно-продајни део - II фаза

На предметној парцели нема тк објеката
Телеком Србија а.д.
14.02.2023.

Dejan
Grujić
200028130
Digitally signed
by Dejan Grujić
200028130
Date: 2023.02.20
09:47:59 +01'00'

СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ
ЛОКАЦИЈЕ К.П. БРОЈ
9317/15

